



**STADGAR
FÖR
SOLNA KOLONITRÄDGÅRDSFÖRENING
KVARNVRETEN**

§ 1. FÖRENINGENS NAMN

Föreningens namn är Solna koloniträdgårdsförening (av föreningen även benämnd Kvarnvreten).

§ 2. FÖRENINGENS ÄNDAMÅL

- 2.1 Solna koloniträdgårdsförening är en allmännyttig ideell förening, som har till ändamål:

- att ansvara för skötsel och underhåll av den mark föreningen arrenderar av Statens fastighetsverk och av de anläggningar föreningen och dess medlemmar brukar, oavsett om de ägs av föreningen eller Statens fastighetsverk.
- att upplåta det arrenderade området till föreningens medlemmar för att brukas av dem för koloniträdgårdsverksamhet.
- att verka för ökat samarbete mellan medlemmarna och ökat intresse för koloniträdgårdsrörelsen, samt
- att i övrigt på bästa sätt främja och tillvarata medlemmarnas intressen i deras egenskap av trädgårdskolonister

- 2.2 För att främja föreningens ändamål ska föreningen anta särskilda ordningsföreskrifter för koloniområdet.

- 2.3 Föreningen är ansluten till Koloniträdgårdsförbundet. Föreningen ska arbeta enligt förbundets stadgar och målsättning.

§ 3. MEDLEMSKAP

- 3.1 Till medlem i föreningen kan den antas som är myndig, vara stadigvarande bosatt inom kommunerna; Solna, Sundbyberg eller Sollentuna och själv, make/maka eller sambo inte har arrende- eller nyttjanderätt till annan kolonilott. Vid överlåtelse genom arv, testamente eller bodelning gäller folkbokförd i Stockholms län. Vid avflyttning från Stockholms län ska medlemmen inom 1 år överlåta nyttjanderätten till av styrelsen godkänd person.

Medlemskap får inte vägras på grund av ras, hudfärg, nationalitet eller etniskt ursprung, religion, övertygelse eller sexuell läggning.

- 3.2 Den som arrenderar en kolonilott inom föreningens område ska vara medlem i föreningen. Om föreningen i arrendeavtalet har godtagit att en kolonilott arrenderas gemensamt av fler än en person har dessa tillsammans endast en rösträtt i föreningen.



- 3.3 Ansökan om medlemskap ska göras skriftligen till föreningen. Föreningens styrelse avgör om medlemskap ska beviljas.
- 3.4 Medlems nyttjanderätt till kolonilott inom föreningens område grundas uteslutande på det skriftliga kontrakt eller avtal som upprättats mellan föreningen och medlemmen.
- 3.5 Om villkoren för medlemskapet enligt § 3.1 och 3.3 uppfyllts kan arvinge till avliden medlem beviljas medlemskap och överta dennes kolonilott. Motsvarande gäller vid bodelning.

Denna rätt gäller endast för det fall byggnaderna på kolonilotten ägs av den person som har övertaganderätten.

- 3.6 Medlem är skyldig:

- att erlägga inträdesavgift, medlemsavgift, arrendavgift, extra uttaxering eller annan avgift enligt årsmötets beslut och styrelsens anvisningar,
- att noga vårda och sköta den kolonilott som upplåtits till medlemmen,
- att följa föreningens stadgar och ordningsföreskrifter samt de villkor och riktlinjer som utfärdas av markägare och kommun,
- att följa de villkor som sägs i arrendekontraktet mellan förening och medlem,
- att delta i arbetsuppgifter som är gemensamma för föreningens medlemmar och i tillsynen och vården av den mark och egendom som föreningen arrenderar eller i övrigt disponerar.

- 3.7 Medlem som upphör att vara arrendator till kolonilott ska anses ha utträtt ur föreningen.

- 3.8 Medlem som önskar utträda ur föreningen ska skriftligen anmäla detta till föreningen. Medlemmen har inte rätt att få tillbaka erlagda avgifter.

- 3.9 Medlem kan uteslutas ur föreningen:

- a) efter beslut av styrelsen om medlem inte i rätt tid betalar medlemsavgift, arrendavgift eller andra av föreningen beslutade utdebiteringar,

efter beslut av styrelsen om medlem bryter mot dessa stadgar, gällande arrendekontrakt, för området gällande ordningsföreskrifter eller i övrigt av föreningen utfärdade föreskrifter,
- b) på förslag av styrelsen genom beslut på årsmöte, om medlem motarbetar föreningens ändamål enligt § 2 eller försvårar föreningens och styrelsens arbete.

- 3.10 Om det finns anledning att utesluta en medlem i föreningen äger styrelsen om den så önskar rätt att kalla till medlingsmöte med medlemmen.

Om det finns anledning att utesluta en medlem ur föreningen ska medlemmen skriftligen varnas av styrelsen. Om varningen avser § 3.9 a och medlemmen inte rättar sig senast 14 dagar från det medlemmen fått del av varningen har styrelsen rätt att utesluta medlemmen.

Om varningen avser § 3.9 b och medlemmen inte inom motsvarande tid förklarat sig villig att rätta sig efter de i varningen framförda kraven, eller om de handlingar som föranlett varningen upprepas har årsmötet, efter förslag från styrelsen, rätt att fatta beslut om uteslutning.

Utesluten medlem har inte rätt att få tillbaka erlagd avgift.



- 3.11 Make/maka, partner eller sambo är valbara till förtroendeuppdrag i föreningen, dock får inte båda inneha förtroendepost i föreningen samtidigt.

§ 4. AVGIFTER

- 4.1 Årsmötet fastställer inträdesavgift, medlemsavgift och arrendeavgift.
Medlemsavgiften är avsedd att täcka föreningens driftskostnader för koloniområdets skötsel, administration samt för avsättning av medel för framtida behov. Arrendeavgiften avser arrende till markägaren och regleras i arrendekontraktet.
- 4.2 Årsmöte eller extra årsmöte, som utlysts enligt dessa stadgar, kan besluta om extra uttaxering eller annan föreningsavgift om så erfordras för föreningens verksamhet.
- 4.3 Om inte annat beslutats av årsmötet ska utan anfordran medlemsavgiften betalas senast den 15 juni till föreningen och arrendeavgiften ska utan anfordran betalas halvårsvis i förskott senast den 15 juni och den 15 december.

§ 5. ÅRSMÖTE

- 5.1 Årsmötet är föreningens högsta beslutande instans. Rösträtten på årsmötet regleras enligt § 3.2. Röstberättigad medlem kan uppdra åt make/maka, sambo eller myndigt barn att utöva sin rösträtt vid årsmötet.
- 5.2 Ordinarie årsmöte ska årligen hållas före april månads utgång. Kallelse ska tillställas varje medlem senast tre veckor före mötet. I kallelsen ska anges vilka ärenden som ska behandlas på mötet.
- 5.3 Vid ordinarie årsmöte ska följande ärenden förekomma:
1. Mötets öppnande
 2. Fastställande av röstlängd och dagordning
 3. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
 4. Val av ordförande att leda mötet
 5. Val av protokollförare
 6. Val av justerare, tillika rösträknare
 7. Styrelsens förvaltningsberättelse
 8. Revisorernas berättelse
 9. Fastställande av balansräkning och resultaträkning
 10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
 11. Behandling av motioner och förslag
 12. Beslut om ersättning till av årsmötet utsedda styrelseledamöter, revisorer och suppleanter
 13. Fastställande av avgifter
 14. Val av föreningens ordförande, kassör, övriga styrelseledamöter och suppleanter enligt §§ 8.1 – 8.3
 15. Val av revisorer och suppleanter enligt § 9.2
 16. Val av ombud
 17. Val av valberedning enligt § 10.1
 18. Övriga ärenden
- 5.4 Styrelsen har förslagsrätt och medlemmarna har motionsrätt till ordinarie årsmöte. Motion ska avges skriftligen och vara styrelse tillhanda senast den 15 februari. Styrelsen ska yttra sig över inlämnade motioner. Styrelsens förslag, motioner och yttranden ska finnas tillgängliga för föreningens medlemmar senast tre veckor före årsmötet. Vid årsmötet får beslut inte fattas i andra frågor än de som har angivits i kallelsen.
- 5.5 Ordningsföreskrifter för koloniträdgårdsområdet fastställs av årsmötet.



- 5.6 Styrelsen har rätt att kalla föreningens medlemmar till extra årsmöte. Styrelsen ska också kalla till extra årsmöte på begäran av revisorena eller då minst en femtedel av samtliga röstberättigade medlemmar skriftligen begär detta för visst angivet ändamål. Kallelse ska ske senast två veckor före extra årsmöte. I kallelsen ska anges vilka ärenden som ska behandlas av det extra årsmötet.
- 5.7 Alla frågor vid årsmöte, extra årsmöte eller föreningsmöte avgörs genom enkel majoritet och öppen omröstning, då stadgarna inte anger annat. På begäran av röstberättigad mötesdeltagare kan dock val, eller beslut i ärenden enl. § 3.9 b ske med sluten omröstning. Vid lika röstetal har ordföranden för mötet utslagsröst. Vid val avgörs dock lika röstetal genom lottning.
- 5.8 Styrelsen ansvarar för att medlemmarna informeras om årsmötesbesluten. Medlem har rätt att läsa årsmötesprotokoll

§ 6 FÖRENINGSMÖTEN

- 6.1 Ett sommarmöte ska varje år hållas i augusti. Mötet ska vara intaget i det kalendarium som årligen bifogas kallelsen till ordinarie årsmöte. Någon särskild kallelse till detta möte tillställs inte varje enskild medlem. Inga beslut kan tas på detta möte.
- 6.2 Styrelsen äger rätt att kalla till extra föreningsmöte. Kallelse ska vara medlemmarna tillhanda senast 8 dagar före mötets hållande. Till kallelsen ska dagordning för mötet med förslag till beslut bifogas.

§ 7 UTTRÄDE UR KOLONITRÄDGÅRDSFÖRBUNDET

- 7.1 Önskar föreningen utträda ur Koloniträdgårdsförbundet ska beslut därom ha fattats med minst 2/3 majoritet på två av föreningens stadgeenligt kallade föreningsmöten, varav det ena ska vara årsmötet. Mellan dessa möten ska minst sex månader ha förflutit.
- 7.2 Till föreningsmöte där utträdesfrågan avses behandlas ska medlemmarna erhålla personlig kallelse där det av kallelsen framgår att utträdesfrågan ska tas upp. Kallelsen ska även sändas till förbunds- och regionstyrelsen minst tre veckor före respektive möte. Representant för kallad styrelse har yttrande- och förslagsrätt på dessa möten.
- 7.3 Utträde beviljas om medlemsförening uppfyllt i § 7.1 angivna villkor och gäller från det årsskifte som följer närmast efter det utträdet beviljats.

Förening som har utträtt ur förbundet och regionen har inte rätt till någon del av förbundets eller regionens tillgångar.

§ 8. STYRELSEN

- 8.1 Föreningens verksamhet leds av en styrelse som väljs av årsmötet bland föreningens medlemmar, enligt § 3. Flera från en och samma kolonilott kan inte samtidigt inneha uppdrag i styrelsen eller som revisor.
- 8.2 Styrelsen består av ordförande och kassör, vilka väljs särskilt och med växelvis avgång, samt det antal ordinarie ledamöter som årsmötet fastställer, dock minst ytterligare en ledamot till.

Dessutom väljs minst två suppleanter.



- 8.3 Styrelsens ordinarie ledamöter väljs för en tid av två år, räknat från årsmöte till årsmöte. Valet ska ske så att halva antalet (eller närmast högre/lägre heltal) ledamöter avgår årligen.

Suppleanter väljs för en tid av ett år.

- 8.4 Styrelsen ska hålla konstituerande sammanträde inom 14 dagar efter ordinarie årsmöte. Vid detta sammanträde ska inom styrelsen utses föreningens firmatecknare.

- 8.5 Styrelsen är beslutförför när de röstberättigade ledamöterna är fler än halva antalet ordinarie ledamöter, dock minst tre. Suppleant ersätter ordinarie ledamot då denne ej är närvarande.

Samtliga styrelseledamöter och suppleanter ska kallas till styrelsens sammanträden. Suppleant har yttrande- och förslagsrätt vid sammanträdet, men rösträtt endast då han ersätter ordinarie ledamot.

Deltar endast tre ledamöter i sammanträdet ska dessa vara ense för att beslut kan fattas. I övrigt fattas beslut med enkel majoritet, varvid ordföranden har utslagsröst vid lika röstetal.

- 8.6 Protokoll ska föras över styrelsens sammanträden och uppta deltagare i sammanträdet, behandlade ärenden samt fattade beslut. Styrelsen beslutar hur protokollen ska justeras.

- 8.7 Styrelsen svarar för föreningens gemensamma angelägenheter, ekonomi och administration.

Styrelsen ska bl.a.

- tillse att tillräckliga föreningsförsäkringar tecknas,
- tillse att arrendeavtal, stadgar och ordningsföreskrifter efterföljs,
- tillse att årsmötes- och styrelsebeslut verkställs,
- upprätta förteckning över medlemmar,
- tillse att föreningens egendom och av föreningen arrenderad egendom sköts och underhålls samt att erforderliga medel avsätts för detta,
- årligen kalla till föreningens ordinarie årsmöte samt
- ansvara för föreningens arkiv.

§ 9. RÄKENSKAPER OCH REVISION

- 9.1 Föreningens räkenskapsår omfattar tiden 1 januari till 31 december.

- 9.2 Föreningens räkenskaper och förvaltning ska fortlöpande granskas av två revisorer, vilka väljs av ordinarie årsmöte. Revisorerna väljs för en tid av två år med växelvis avgång. Minst en revisorssuppleant väljs för en tid av ett år. Styrelseledamot är inte valbar till revisor eller revisorssuppleant.

- 9.3 De av styrelsen upprättade balans- och resultaträkningarna samt verksamhetsberättelsen ska vara revisorerna tillhanda senast den 1 mars.

- 9.4 Revisorerna ska årligen avge en revisionsberättelse senast två veckor före ordinarie årsmöte. I revisionsberättelsen ska anges om ansvarsfrihet för styrelsen tillstyrks eller avstyrks.

§ 10. VALBEREDNING

- 10.1 En valberedning med minst två ledamöter ska utses på årsmöte. Valbar till valberedningen är alla medlemmar, enligt § 3, med undantag av styrelsens ledamöter och suppleanter.



- 10.2 Valberedningen ska förbereda val av styrelse och revisorer samt suppleanter. Valberedningen ska även redovisa samtliga av medlemmarna föreslagna kandidater till dessa uppdrag på årsmötet.

§ 11. STADGEÄNDRING

- 11.1 Beslut om ändring av föreningens stadgar fattas av årsmöte med minst 2/3 majoritet.
- 11.2 För att beslut om ändring av dessa stadgar ska vara giltiga krävs att föreningens årsmöte delges yttrande över förslaget till stadgeändring från Koloniträdgårdsförbundet. Föreningens stadgar får ej strida mot förbundets stadgar.
- 11.3 Årsmöte avgör från vilken tidpunkt ändring ska gälla.

§ 12. TOLKNING AV STADGARNÄ

Twist om tolkning av dessa stadgar ska i första hand avgöras av regionstyrelsen och i andra hand av förbundsstyrelsen. Det åligger regionstyrelsen eller förbundsstyrelsen att avge skriftligt yttrande om tolkningen. Vid behov äger regionstyrelsen eller förbundsstyrelsen rätt att kalla till särskilt medlingsmöte.

§ 13. UPPLÖSNING

- 13.1 Beslut om upplösning av föreningen ska fattas av två på varandra följande årsmöten varav minst ett ska vara ordinarie. Vid vartdera mötet ska beslut fattas med minst 3/4 majoritet.
- 13.2 Vid upplösning av föreningen ska dess kvarvarande tillgångar användas för att gagna koloniträdgårdsrörelsen i Sverige.

Ovanstående stadgar är antagna på årsmöte den 27 april 2014 och föreningsmöte den 11 maj 2014
Stadgarna gäller från den 12 maj 2014