

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Tubagatan 8, 267 35 Bjuv

Bjuvs kommun

Nybyggnadsår: 2007

Energideklarations-ID: 1585619

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
58 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energi-klass C, 90 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
30 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Värmepump-luft/luft (el)

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Kristian Fridlund, Energibolaget.se,  
2025-02-14

**Energideklarationen är giltig till:**  
2035-02-14

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|                                              |                   |                                                                      |                                                     |
|----------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Län                                          | Kommun            | OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. |                                                     |
| Skåne                                        | Bjuv              | <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)     |                                                     |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) |                   | Egen beteckning                                                      |                                                     |
| Brogårda 8:81                                |                   | Tubagatan 8                                                          |                                                     |
| Husnummer                                    | Prefix byggnadsid | Byggnadsid                                                           | Orsak till avvikelse                                |
| 1                                            | 2                 | 170919                                                               | Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |
| Adress                                       |                   | Postnummer                                                           | Postort                                             |
| Tubagatan 8                                  |                   | 26735                                                                | Bjuv                                                |
|                                              |                   |                                                                      | Huvudadress <input checked="" type="radio"/>        |

Byggnaden - Egenskaper

|                                                                                                                           |  |                                                              |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------|--------------|
| Typkod                                                                                                                    |  | Byggnadskategori                                             |              |
| 220 - Småhusenhet, bebyggd                                                                                                |  | En- och tvåbostadshus                                        |              |
| Byggnadens komplexitet                                                                                                    |  | Byggnadstyp                                                  | Nybyggnadsår |
| <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex                                                      |  | Friliggande                                                  | 2007         |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)                                                                                      |  | Verksamhet                                                   |              |
| 155 m²                                                                                                                    |  | Fördela enligt nedan:                                        |              |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion                                              |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)                         |              |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                                                             |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) |              |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? |  | Övrig verksamhet - ange vad                                  |              |
| <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                      |  | Summa                                                        |              |
| <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML                                                                                |  | 100                                                          |              |
| <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen                                                                         |  |                                                              |              |
| <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser                                               |  |                                                              |              |
| <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument                                                              |  |                                                              |              |
| <input type="radio"/> Ja, egen bedömning                                                                                  |  |                                                              |              |

Energianvändning

|                                                                                                                                                                                                               |                                         |                                                                                                                                                                                                    |                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Mätperiod</b><br>Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna?<br>(ange första månaden i formatet AÅMM)                                                                                                |                                         | <b>Beräknad energianvändning</b><br>Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen. |                                                    |
| 2401 - 2412                                                                                                                                                                                                   |                                         | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                           |                                                    |
| Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod?<br><b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b><br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b> |                                         | Övrig el som ingår i energiprestanda                                                                                                                                                               |                                                    |
| Energiprestanda (1) kWh                                                                                                                                                                                       |                                         | Fjärrkyla (15) kWh                                                                                                                                                                                 |                                                    |
| Olja, fossil (2) kWh                                                                                                                                                                                          |                                         | El för komfortkyla (16) kWh                                                                                                                                                                        |                                                    |
| Gas, fossil (3) kWh                                                                                                                                                                                           |                                         | Fastighetsel <sup>1</sup> (17) kWh                                                                                                                                                                 |                                                    |
| Ved (4) kWh                                                                                                                                                                                                   |                                         | Energiprestanda (1-17) kWh                                                                                                                                                                         |                                                    |
| Flis/pellets/briketter (5) kWh                                                                                                                                                                                |                                         | Summa <sup>2</sup> (1-17) kWh                                                                                                                                                                      |                                                    |
| Övrigt biobränsle (6) kWh                                                                                                                                                                                     |                                         | Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)                                                                                                                                                        |                                                    |
| El (vattenburen) (7) kWh                                                                                                                                                                                      |                                         | Hushållsel <sup>3</sup> (18) kWh                                                                                                                                                                   |                                                    |
| El (direktverkande) (8) kWh                                                                                                                                                                                   |                                         | Verksamhetsel <sup>4</sup> (19) kWh                                                                                                                                                                |                                                    |
| El (luftburen) (9) kWh                                                                                                                                                                                        |                                         | Finns solvärme?                                                                                                                                                                                    |                                                    |
| Markvärmepump (el) (10) kWh                                                                                                                                                                                   |                                         | Ange solfångararea Beräknad energiproduktion                                                                                                                                                       |                                                    |
| Värmepump-frånluft (el) (11) kWh                                                                                                                                                                              |                                         | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej m <sup>2</sup> kWh/år                                                                                                                |                                                    |
| Värmepump-luft/luft (el) (12) kWh                                                                                                                                                                             |                                         | Finns solcellssystem?                                                                                                                                                                              |                                                    |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13) kWh                                                                                                                                                                           |                                         | Ange solcellsarea Beräknad elproduktion                                                                                                                                                            |                                                    |
| Tappvarmvatten (el) (14) kWh                                                                                                                                                                                  |                                         | <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej m <sup>2</sup> kWh/år                                                                                                                |                                                    |
| Ort (Energi-Index)                                                                                                                                                                                            |                                         | Byggnadens energianvändning <sup>5</sup><br>(Normalårskorrigerat värde (Energi-index))                                                                                                             |                                                    |
| Bjuv                                                                                                                                                                                                          |                                         | 4620 kWh/år                                                                                                                                                                                        |                                                    |
| Byggnadens primärenergianvändning <sup>6</sup>                                                                                                                                                                |                                         | 8984 kWh/år                                                                                                                                                                                        |                                                    |
| Energiprestanda (primärenergital)                                                                                                                                                                             | Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) | Referensvärde 2 (liknande byggnader)                                                                                                                                                               | Referensvärde 3 (nybyggnadskrav för denna byggnad) |
| 58 kWh/m <sup>2</sup> ,år                                                                                                                                                                                     | 90 kWh/m <sup>2</sup> ,år               | 127 kWh/m <sup>2</sup> ,år                                                                                                                                                                         | kWh/m <sup>2</sup> ,år                             |

<sup>1</sup> Den el som ingår i fastighetsenergin.

<sup>2</sup> Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.

<sup>3</sup> Den el som ingår i hushållsenergin.

<sup>4</sup> Den el som ingår i verksamhetsenergin.

<sup>5</sup> Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.

<sup>6</sup> Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

|                                                                  |                              |                                    |                                                       |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? |                              | <input type="radio"/> Ja           | <input checked="" type="radio"/> Nej                  |
| Typ av ventilationssystem                                        | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT        | <input checked="" type="checkbox"/> F med återvinning |
|                                                                  | <input type="checkbox"/> F   | <input type="checkbox"/> Självdrag |                                                       |

## Inspektion av uppvärmningssystem

|                                                                                                                                                     |                                       |                          |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW? |                                       | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt                                                                                                | <input type="text" value="Märkplåt"/> |                          |                                      |

## Inspektion av luftkonditioneringssystem

|                                                                                                                                            |                                       |                          |                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW? |                                       | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt                                                                                       | <input type="text" value="Märkplåt"/> |                          |                                      |

## Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

|                                                                    |                                   |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Har byggnaden besiktigats på plats?                                | Vid nej, vilket undantag åberopas |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej      | <div></div>                       |
| Kommentar                                                          |                                   |
| Vänligen se tillhörande rapport för fullständig energideklARATION. |                                   |

#### Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

|                                                                                                                      |                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklARATION eller ett inspektionsprotokoll? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

#### Expert

|                       |                    |                 |
|-----------------------|--------------------|-----------------|
| Förnamn               | Efternamn          |                 |
| Kristian              | Fridlund           |                 |
| Datum för godkännande | E-postadress       |                 |
| 2025-02-14            | kristian@xblock.se |                 |
| Certifikatnummer      | Certifieringsorgan | Behörighetsnivå |
| 5842                  | Kiwa Swedcert      | Normal          |
| Företag               |                    |                 |
| Energibolaget.se      |                    |                 |

**Byggnaden - Identifikation**

|                                       |                                             |                    |
|---------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------|
| Län<br>Skåne                          | Kommun<br>Bjuv                              | Dekl.id<br>1585619 |
| Fastighetsbeteckning<br>Brogårda 8:81 | Energideklarationen upprättad<br>2025-02-14 |                    |
| Adress<br>Tubagatan 8                 | Postnummer<br>267 35                        | Postort<br>Bjuv    |

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

**Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav**

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

**Byggnadens energiprestanda**

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

| Boverkets byggregler                                              | Energiprestanda              |
|-------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Specifik energianvändning enligt BBR 24 <sup>1</sup> och tidigare | 30 kWh/m <sup>2</sup> och år |
| Primärenergital enligt BBR 25 <sup>2</sup>                        | 52 kWh/m <sup>2</sup> och år |
| Primärenergital enligt BBR 29 <sup>3</sup>                        | 58 kWh/m <sup>2</sup> och år |

**Varför skiljer sig energiprestandan åt?**

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:  
[www.boverket.se/energi](http://www.boverket.se/energi) eller skanna QR-koden.



<sup>1</sup> BFS 2016:13

<sup>2</sup> BFS 2017:5

<sup>3</sup> BFS 2020:4

# Rapport Energideklaration

En sammanställning av er fastighet

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| Datum beräkning:       | 2025-02-14               |
| Adress/ort:            | Tubagatan 8, Bjuv        |
| Beräkning av (certnr): | Kristian Fridlund (5842) |
| Företag:               | Energibolaget AB         |

**Adress** Tubagatan 8, Bjuv  
**Fastighetsbeteckning** Brogårda 8:81  
**Nybyggnadsår** 2007  
**Uppvärm yta (Atemp)** 155 m<sup>2</sup>  
**Energiklass** B

- VÄRMESYSTEM**
- ☐ Fjärrvärme
  - ☐ Direktverkande el
  - ☒ Frånluftsvärmepump
  - ☒ Luft/luftvärmepump
  - ☐ Luft/vattenvärmepump
  - ☐ Markvärmepump
  - ☐ Vedeldning

- SOL**
- ☒ Solceller
  - ☐ Solpaneler

- VENTILATION**
- ☐ Självdrag
  - ☐ Mekanisk frånluft
  - ☐ Mekanisk från- och tilluft
  - ☐ Mekanisk från- och tilluft med värmeväxling
  - ☒ Mekanisk frånluft med återvinning

- FÖNSTER**
- ☐ 1-glas
  - ☐ 1-glas med lös innerbåge
  - ☐ 2-glas kopplade
  - ☐ 2-glas isolerfönster
  - ☒ 3-glas isolerfönster

### Kommentar från Energiexperten

- Luft/luftvärmepump för uppvärmning.
- Varmvattenberedning via frånluftsvärmepump.

energiklass och primärenergital beräknas.  
 Energi för uppvärmning kan innefatta flera energislag.  
 Exempelvis uppvärmning med både el och ved. Husets  
 förutsättningar som konstaterades vid besiktningen.  
 Notera att siffrorna speglar **husets** energiförbrukning  
**innan** normalisering. Övrig energiförbrukning som  
 exempelvis uppvärmning av gästhus, uppvärmt utespa  
 eller laddning av elbil är borträknad och påverkar inte  
 det slutliga resultatet.

### UPP VÄRMING ENERGI ÖVERSKENING

|                  | kWh/år      | kWh/m <sup>2</sup> och år |
|------------------|-------------|---------------------------|
| Uppvärmning      | 2878        | 19                        |
| Tappvarmvatten   | 1046        | 7                         |
| Fastighetsenergi | 0           | 0                         |
| <b>Summa</b>     | <b>3924</b> | <b>25</b>                 |
| Hushållsel       | 2700        | 17                        |

### FAKTISK FÖRBRUKNING PRIMÄRENERGI

För att det ska gå att jämföra hus på ett rättvist sätt korrigeras siffrorna och speglar husets energibehov vid samma  
 förutsättningar, oavsett antal personer i hushållet eller vilken temperatur det varit i huset. Detta kallas för normalisering.  
 Låter allt detta krångligt? Hör av dig till våra energiexperter så förklarar vi vidare.

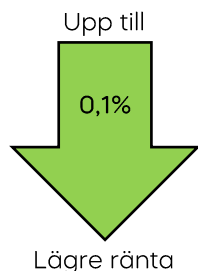
### FRÅN FAKTISK FÖRBRUKNING

### PRIMÄRENERGI

|                                 | Faktiska värden<br>före normalisering | Efter normalisering och<br>normalårskorrigerig | Primärenergi |
|---------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------|--------------|
| Atemp (m <sup>2</sup> )         | 155                                   |                                                |              |
| Kallvatten (m <sup>3</sup> /år) | 132                                   |                                                |              |
| Innetemperatur (°C)             | 19,9                                  | 21,0                                           | 21,0         |
| Uppvärmning (kWh/år)            | 2878                                  | 3344                                           | 7708         |
| Tappvarmvatten (kWh/år)         | 1046                                  | 1276                                           | 1276         |
| Fastighetsenergi (kWh/år)       | 0                                     | 0                                              | 0            |
| Summa (kWh/år)                  | 3924                                  | 4620                                           | 8984         |
| kWh/m <sup>2</sup> och år       |                                       | <b>30</b>                                      | <b>58</b>    |

# Lägre ränta med **grönt** bolån

Energibolaget  
förklarar!



## Energiklass A eller B?

Kraven för att hamna i energiklass A eller B är hårda. Behöver ni hjälp med att reda ut vad som krävs, eller tips på hur man kan få sitt hus ännu mer energieffektivt. Hör av er till oss!

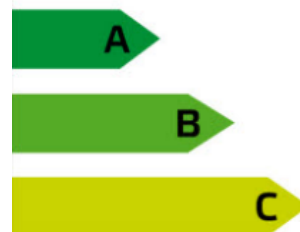
## Ingen Energiklass?

Energideklarationer utförda innan 1 januari 2014 saknar energiklass och kan inte användas vid ansökan om grönt bolån. I de flesta fall är det dock lönsamt att utföra en ny energideklaration för att sänka sina räntor.

## Förmånligt lån för dig med ett klimatsmart boende

För att uppmuntra ett miljövänligare boende erbjuder idag flera av våra största banker för privatpersoner lägre bolåneränta vid en låg energiförbrukning. En låg energiförbrukning verifieras genom husets utförda energideklaration och vilken energiklass huset har.

Kraven för vilka hus som kan få ett grönt bolån ser lite olika ut beroende på vilken bank ni frågar, men det handlar framförallt om hus med energiklass A, B eller C. Rabatten på räntan rör sig vanligtvis mellan 0,05 och 0,1 procentenheter, med vissa undantag. Kontakta er bank och undersök vilka möjligheter ni har.



**Bostadsrätter** kan av vissa banker också bli beviljade grönt bolån. I dessa fall är det hela fastigheten där bostadsrätten är en del av som ska uppfylla bankens krav på energiklass. Större fastigheter som flerbostadshus ska enligt lag vara energideklarerade sedan många år tillbaka. Kolla med föreningen, och visar det sig att det inte finns någon energideklaration, eller att befintlig energideklaration är för gammal, kontakta oss så ska vi hjälpa till att ge er råd i ämnet eller utföra en ny energideklaration.

## Gör dig och din plånbok en tjänst!

Ta kontakt med din bank för att få mer information om hur du kan nyttja din energideklaration och sänka dina lånekostnader.



## Tips! Grönt bolån kan även beviljas om huset är:

- Ett Svanenmärkt hus enligt det statliga bolaget Miljömärkning Sverige
- En guld- eller silvercertifierad miljöbyggnad enligt Sweden Green Building Council
- Ett certifierat passivhus



Läs mer på  
[www.energibolagetab.se](http://www.energibolagetab.se)

# Underhållstips frånluftsvärmepump

Energibolaget  
förklarar!



Läs mer på  
[www.energibolagetab.se](http://www.energibolagetab.se)

Värmepumpar beskrivs ofta som att de inte kräver något underhåll. Det är inte riktigt sant, lite underhåll krävs, men det underhåll som krävs är enkelt skött. Här beskriver vi i generella drag vilken skötsel en frånluftsvärmepump behöver, men var noga med att läsa i manualen vad just din frånluftsvärmepump kräver.

## Rengör luftfiltret

Frånluftsvärmepumpen har ett luftfilter, som behöver rengöras ca varannan månad. För vissa modeller gäller endast dammsugning i andra fall kan man tvätta av filtret med vatten och ett mildt rengöringsmedel. Ta reda på hur du ska rengöra ditt luftfilter!

## Rengör ventilationssystemet

Ett par gånger om året, bör du rengöra frånluftsdonen i husets ventilationssystem. Var noga med att inte ändra donets inställning i samband med rengöringen, eftersom de är inställda efter vad ditt hus behöver. Ta ett don i taget, så du inte blandar ihop dem, efter som de kan ha unika inställningar.

## Kontrollera och rengör frånluftsvärmepumpen

Trycket i värmesystemet bör vara mellan 0,5 till 1,5 bar. Kontrollera vilket tryck som gäller för ert system. Vid återkommande påfyllningar eller ljud från värmepumpen kan systemet behöva luftas. Kontrollera instruktionsbok för åtgärd.

### Kontrollera följande:

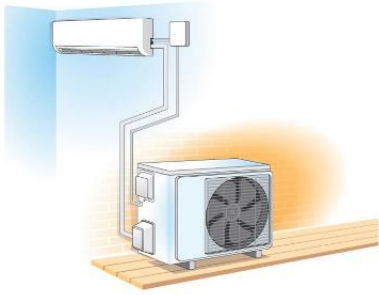
- Att det är rätt tryck i tanken och värmesystemet
- Att cirkulationspumpen fungerar som den ska
- Att termostaterna är rätt inställda

### Kontrollera och rengör följande:

- Spillvattenkopp
- Säkerhetsventiler

# Underhållstips luft/luft-värmepump

Energibolaget  
förklarar!



## Minska mängden köpt el

En installation av en luft/luft-värmepump minskar mängden köpt energi med cirka 30–40 % för uppvärmning mot direktverkande elradiatorer.

## Utomhusdel

Skydda gärna utomhusdelen från nederbörd, ett enkelt värmepumpstak eller värmepumpsskydd är viktigt. Se till att vattnet från avfrostningarna har utrymme att rinna undan. Det kan ibland bli mycket vatten i utomhusdelen. Är det kallt ute och pumpen sitter nära marken måste man se till att det inte bildas is som når upp till utedelen då det kan orsaka stora skador. Löv och smuts kan leta sig in i värmepumpen, avlägsna detta och håll värmepumpen ren.



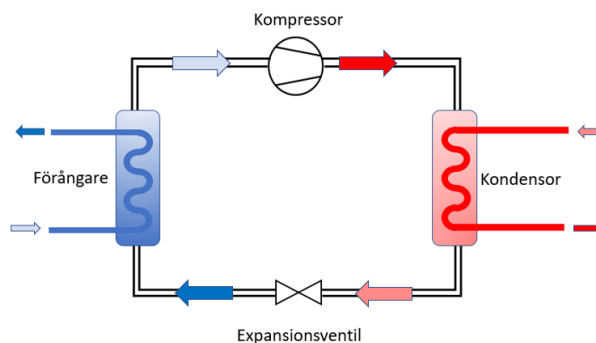
Utomhusdel

## En välskött värmepump ger mer värme!

En värmepump som underhålls kontinuerligt ger en högre effekt, större besparing och en betydligt längre livslängd. Nedan kommer fyra enkla tips som får uppvärmningskostnaden att bli så låg som möjligt:

- Gör rent filtret enligt bruksanvisning. Rengöring av filtret bör göras varje månad. Med ett igensatt filter minskar värmepumpens effekt snabbt och elförbrukningen ökar
- Låt innerdörrar vara öppna så att värmepumpen kommer åt samtliga utrymmen i byggnaden, speciellt när det inte är någon hemma.
- För att få en jämn temperatur i alla rum, även som ligger långs bort från värmepumpen, ska de befintliga radiatorernas termostater sättas på 2 °C lägre än värmepumpens
- Kontrollera utomhusdelen om det har snöat eller regnat. Ta bort snö och is om värmepumpen inte själv klarar av det vid sina avfrostningar

En värmepump består i grund och botten av två värmeväxlare, en kompressor och en expansionsventil. De olika värmeväxlarna kallas för kondensor och förångare. Köldbärarvätskan som cirkulerar mellan förångaren och utedelens fläkt är kall och värms upp av uteluften. Förångaren hämtar på så vis gratis energi ifrån naturen. Kompressorn ökar trycket på den gas som cirkulerar i värmepumpen och i kondensorn kan man nu hämta värme och huset värms upp med varmluft. Därefter sänker expansionsventilen trycket och temperaturen på gasen innan den åter igen går in i förångaren och processen börjar om igen.



## Energiklass >>

Den 1 januari 2014 infördes energiklasser i en skala från A till G, där A står för den lägsta energianvändning en byggnad kan ha, och G för den högsta.

Från och med den 1 januari 2019 uttrycks energiprestandan i primärenergital istället för specifik energiprestanda

Energibolaget  
förklarar!

| Energiklass                                                                       | Kommentarer                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Passivhus                                                                               |
|  | Lågenergihus                                                                            |
|  | Krav vid nybyggnation                                                                   |
|  | Låg förbrukning                                                                         |
|  | De flesta byggnader i Sverige                                                           |
|  | Kan troligen finnas utrymme för kostnadseffektiva åtgärder för att minska förbrukningen |
|  |                                                                                         |

## Brukarbeteende speglar inte energideklarationen

Kortfattat innebär det att om 1 person bott i ett stort hus så kommer energiförbrukningen räknas upp så den passar huset i full drift. Det gäller även om det är på andra hållet. Detta gör att det inte alltid är den exakta förbrukningen som en familj använt som leder till resultatet.

Detta enligt regelverket BEN, hos Boverket.

Primärenergital som är dagens resultatenheter utgår från husets faktiska energiförbrukning med hänsyn tagen till flera faktorer som vi nämnt ovan, här är några exempel:

## Husets geografiska läge

Detta innebär att förbrukningen korrigeras utefter graddagar på den specifika orten. Medelvärde tas fram så ett varmt eller kallt år inte ger ett bättre eller sämre betyg

## Korrigeras utefter husets storlek, beskaffenhet & installation

Detta innebär bland annat att man tar hänsyn till byggnadens varmvattenberedning utefter antal kvadratmeter och därefter ännu en gång utefter effektiviteten på systemet för varmvattenberedning som sedan ger ett resultat för varmvattenberedning.

Hushållsel påverkar inte betyget i en energideklaration men redovisas för att passa husets drift med 30 kWh/ per kvadratmeter

## Inomhustemperatur

En ovanligt hög eller låg inomhustemperatur räknas om till 21 grader

## Förbrukning som ej hör till huset

Elbil, utomhusspa, pool, gäststuga, friliggande garage eller andra uppvärmda ytor ska ej påverka huset energiprestanda och därmed räknas av.