

Beskrivning

2020-10-21

Ärendenummer

O187665

Förrättningslantmätare

Jesper Bagger Nordberg

Ärende	Ledningsrätt för kommunala va-ledningar, Vänerkusten etapp 7-8.	
	Kommun: Vänersborg	Län: Västra Götaland
Ny ledningsrätt	1487K-2019/76.1 , Vatten och avlopp Till förmån för Vänersborgs kommun. Belastar: Se belastade fastigheter nedan.	
Ledningens ändamål och huvudsakliga beskaffenhet	Vattenledning med brunnar, ventiler, visare och övriga anordningar som behövs för dess ändamål. Avloppsledning med pumpstationer, brunnar, ventiler, visare och övriga anordningar som behövs för dess ändamål. Alla ledningar och övriga anläggningar benämns fortsättningsvis <i>ledningen</i> .	
Utrymme som upplåts för ledningen	Ledningens sträckning, se förrättningskartor, aktbilagor KA1-5. För att se till, underhålla och reparera ledningen upplåts ett 5 meter brett område med ledningen huvudsakligen i mitten. På en sträcka inom Timmervik 1:55 är ledningsrättsområdet 3 meter brett, se förrättningskartor och överenskommelse. Område för pumpstation och biluppställningsplats upplåts på Gestads-Takan 1:4, Timmervik 1:12, 1:40 och 2:116, se förrättningskartor och överenskommelser. Ledningsrätten ska utövas parallellt med övriga inom ledningsrättsområdet befintliga rättigheter.	
Befogenheter som följer med ledningsrätten	Ledningsrättshavaren får: ♦ inom upplåtet utrymme gräva upp ledningsgrav, utföra arbeten med ledningen och utföra tillsyn av den. ♦ inom upplåtet utrymme ta bort träd och buskar som är till hinder för ledningen eller farliga för dess säkerhet. Avverkade träd tillhör fastighetsägaren. ♦ ta väg eller använda väg på belastad fastighet för tillsyn och arbeten med ledningen. I den mån det kan ske utan avsevärd olägenhet ska fastighetsägarens anvisningar om väg och vägval därvid följas.	

Tid inom vilken
ledningen ska vara
utförd

Ledningen är framdragen.

Övriga föreskrifter

Ledningsrättshavaren ska:

- ♦ utöva de befogenheter som följer med ledningsrätten så att belastad fastighet inte betungas mer än nödvändigt. Bland annat ska ledning i jordbruksmark förläggas så att normal brukning kan ske och i skogsmark så att skogsbruk inte onödigtvis försvåras.
- ♦ utan kostnad för fastighetsägaren anvisa eller vidta lämpliga skyddsåtgärder när arbete behöver utföras i ledningens närhet. Denna skyldighet är begränsad till arbete som hör samman med pågående markanvändning.
- ♦ på sin bekostnad ombesörja att skog (gagnvirke) inom upplåtet utrymme avverkas i den mån detta behövs och läggs upp intill körväg på plats som fastighetsägaren anvisar. Aptering ska ske i samråd med fastighetsägaren. Vill fastighetsägaren själv avverka sin skog ska denne erbjudas att göra detta.
- ♦ Sedan ledningsarbetet avslutats i görligaste mån återställa mark, byggnader och anläggningar i förut befintligt skick.
- ♦ se till att fällda träd fraktas bort, så att inte insektsangrepp uppstår.

Fastighetsägaren får inte:

- ♦ ändra markanvändningen i närheten av ledningen genom att exempelvis uppföra byggnad eller utföra annan anläggning, plantera träd eller anordna upplag så att ledningen kan skadas eller kan komma att inte längre uppfylla gällande säkerhetsföreskrifter eller att återställning efter arbete med ledningen avsevärt fördröjas.
- ♦ utan medgivande av ledningens innehavare spränga, fälla träd, schakta, borra eller på annat sätt ändra marknivån eller vidta någon annan åtgärd som kan medföra fara för ledningen.

Belastade registerenheter	Karta	Överenskommelse
Dereviken 1:20	KA2	ÖK1-2
Dereviken 1:21	KA2	ÖK3-4
Dereviken 1:24	KA2	ÖK5-6
Dereviken 1:33	KA2	ÖK8 & ÖK71
Dereviken s:1 (samfällda vägar)	KA2	-
Dereviken s:2 (samfällt lertag)	KA2	-

