

☒ Nybyggnad ☐ Ombyggnad ☐ före
☐ Tillbyggnad ☐ efter

☐ Förbättring ☐ före
☐ efter

BYGGNADENÄMNDEN

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och länsorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

Till ansökan om byggnadslov fogas beskrivning i 3 exemplar.

Till ansökan om ställigt bostadslån fogas beskrivningen liksom i 3 exemplar. Gäller ansökan ombyggnad eller förbättring lämnas därjämte beskrivning i 2 exemplar av huset före upprustningen. Omfattar ansökan hus med olika utförande skall beskrivningen upprättas för vart och ett av husen.

☒ m = monteringsfärdigt ☐ p = platsbyggd

Beskrivningen avser

☐ småhus ☐ annan byggnad

Hustyp: **Enfamiljshus**

(ex. enfamiljshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus)

antal hus **28** antal lägenheter **28** antal hela vän.plan.

GRUND

Grundlag på:

☐ 1 Berg ☐ 2 Grus ☐ 3 Sand ☐ 4 Lera ☐ 5 Morän

Grundläggningsdjup **1,0** m

Grundläggningssätt

Pålning, hel platta, utbredda plattor med dim. och belagningskvalitet.

Btg. plintar på plattor av Btg K 200 nerförda till frostfritt djup

Dränering

Källarväggar

Material

Tjocklek

Källaryttervägg cm

Husskiljande källarvägg cm

Bärande källarinnervägg cm

Icke bärande källarinnervägg cm

Grundbalkar **vid tegel 24**
 Annan **Btg K 300 vid panel 18** cm

Värmeisol. i källaryttervägg

k-värde

Vattenisol. i källaryttervägg

Sockelbeklädning

Sockelbalkar gjutes mot slät form

Bärande del

☒ yttervägg ☐ innervägg

Våningsväggar **Tegel alt panel till ök**

Yttervägg långsida **fönster enl ritn** ☒ m ☐ p

Utifrån räknat

13 mm asfaboard, 11 cm min. ullsskiva, 45x95 mm stolpkonstr., diff. tät papp, 17 mm glespanel, 13 mm gipspl. k-värde **0,29**

Yttervägg kortsida ☒ m ☐ p
 Utifrån räknat

Samma som långsida

k-värde **0,29**

Inkom till fo

Inkom till länsbostadsnämnden

Ank. **72 07. 10.**

Dnr. **1155-1205/72**

Kommun

Ängelholm

Län

L

Fastighetsbeteckning

Stg 474 & 475 m fl

Hus ltt

Gatuadress **Sörmlandsg., Dalag., Gästriksg., Hälsingeg., Härjedalsg.**

Sökandens namn

LB-Hus AB

Sökandens adress och telefon

295 00 BROMÖLLA 0456/28030

Yttervägg, gavelspets

☒ m ☐ p

Utifrån räknat

17 mm lockpanel på 45x70 mm regelverk

Lägenhetsskiljande vägg

☒ m ☐ p

Yttervägg mot biutrymme:

13 mm gipsplattor i stället för fasadmateriäl.

I övrigt som yttervägg.

Innervägg trappomslutande

☐ m ☐ p

Innervägg bärande

☐ m ☐ p

Övriga innerväggar

☒ m ☐ p

45x45 mm stolpkonstr. med 13 mm gipsplattor på båda sidor.

Bjälklag

Bottenbjälklag Plastfolie på mark

☒ m ☐ p

☐ 1 över källare ☐ 2 över kryptrymme ☐ 3 dir. på mark

34x195 mm balkar c/c 400 med trossbotten av

9 mm byggplatta, isol. av 20 cm min. ull

19 mm spånskiva, golvbeläggning. k-värde **0,25**

Mellanbjälklag

☐ m ☐ p

Översta bjälklaget

☐ m ☐ p

45x120 mm underram c/c 1200, 12 cm min. ulls-

skiva + 3 cm min. ullsmatta, 28 mm glespanel

diff. tät papp, 13 mm gipspl. k-värde **0,24**

Bedrumsbjälklag

☐ m ☐ p

Värmeisolering

k-värde **0,25**

20 cm min. ull

Vattenisolering Helsvetsad plastmatta som lägges

enl. tillverkarens föreskrifter, uppdrages

ca 10 cm på väggarna.

Golvbeläggning

☐ m ☐ p

Värmeisolering

k-värde

Vattenisolering

Golvbeläggning

Trappor
Invändiga ☐ m ☐ p

Utvändiga ☒ m ☐ p

Betongplank på ram av profiljärn

Yttertak

Instäl ☒ m ☐ p

Inklänning **27 3** grader

Typ material dim.: Trä: fribärande med 45x145 mm
överram och 45x120 mm underarm c/c 1200

Underlagslak ☒ m ☐ p

~~XXXXXX~~
~~XXXXX 50x50 mm XXXX 550x~~
20 mm råspont

Takbeläggning 2-lags papptäckning

~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~

Yttertak över uppvärmt utrymme

k-värde

Fönster ☒ 2 glas ☐ 3 glas

Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen;
anordning för inredningsbar vind m.m. **stående panel,**

Ytterväggar utifrån räknat: ~~XXXXXX~~
~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~
~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~ ~~XXXXXX~~
13 mm asfaboard,
40x95 mm stolpkonstruktion, 10 cm min.-
ullsskiva, diff.tät papp, 13 mm gips-
plattor.

Golv av 10 cm betong.

Innertak: 13 mm gipsplattor, diff.tät
papp, 28 mm glespanel, 10 cm min.ullss-
skiva, förhådningspapp.45x120 mm under-
arm. 45x120 mm trätakstolar.

Yttertak av 2 lags papptäckning på
underlagstäckt 20 mm råspont.

Carport: 95x95 mm stolpe. Yttertak
enl förråd

BYGGNADSNÄMNDENS YTTRANDE

Verket och avlopp anslutet till samhällets ledning

☐ ja ☐ nej

Byggnadslov:

☐ erfordrasej ☐ lämnat ☐ icke lämnat ☐ disp. tillstyrkt

Dispensen avser

Fastigheten rättsligt bildad

☐ ja ☐ nej

För bestämmande av grundlägg-
ningsläget erfordras markun-
dersökning

☐ ja ☐ nej

För området gäller

☐ 1 stadsplan

☐ 2 byggnadsplan

☐ 3 avstyckningsplan

☐ 4 utomplansbestämmelser

☐ 5 inga byggn.regi.bestämmelser

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov

☐ utan erinringar

☐ med erinringar enl. bif. ytt.

den

VÄRMEINSTALLATION

Pannskorsten ☐ m ☐ p

☐ 1 tegel ☐ 2 gjutjärn ☒ 3 stål ☐ 4 annat

Rökanal area: 123 cm²

Värmeisol. utförande i övrigt: 60 mm Rockwool RW 1.000

☒ 1 panna i huset ☐ 2 gemensam värmecentral

☐ 3 fjärrvärmeverk ☐ 4 annat

panna typ **Exonom B 20 FK** antal **1**

effekt **20.000 kcal/tim** eldyta **1,9 m²**

☐ 1 koks ☒ 2 olja ☐ 3 gas ☐ 4 el

annat:

Oljeeldningsaggregat

☒ 1 högttryck ☐ 2 lågttryck ☐ 3 annat

Värmemedium

☒ 1 varmvatten ☐ 2 varmluft

Värmefördelning

☐ 1 självcirkulation ☒ 2 pumpcirkulation

Värmetillförsel

☒ 1 radiatorer ☐ 2 varma golv

☐ 3 varmluftsinsblåsning ☐ 4 annat

Värmemätare typ

Varmvattenmätare typ

Material i varmvattenledning **koppar**

Material i kallvattenledning

Material i servisledning

Ventilation

☒ 1 utsugning självdrag ☐ 2 mekanisk ventilation

Ersättningsluft

☒ 1 vädr. fönster ☐ 2 fönster med beslag

☐ 3 springventil ☐ 4 ventilerade fönster

☐ 5 vent. (förvärmad luft) ☐ 6 annat

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Huvudentreprenör

Ansvarig arbetsledare

Arkitekt **LB-Hus AB, Bromölla**

Byggnadskonstruktör

Vvs-konstruktör

Beskr. utförd av

Sökandens underskrift:

Bromölla den 3 juli 1972

LB-Hus AB

Teknisk beskrivning granskad för ställigt lån

☐ utan erinringar

☐ med erinringar enl. bif. yttrande

den