



03-74:310.1



Uppsala Länsår

Akt nr:

03

74

310

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Östhammars lantmäteridistrikt

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
1974	Öh 202/73
Ärende	
Avstyckning från S Ö D E R B O D A 2:3	
Registerområde	
Gräsö	
Kommun	Län
Östhammar	Uppsala

LÄNSSTYRELSEN, UPPSALA
Lantmäterienheten

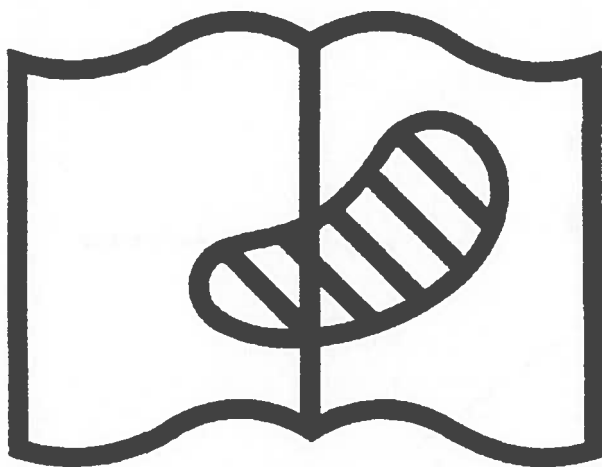
Ink. 1974 - 03 - 05

R 195/1974

Till akten hör

1 band
13 numrerade sidor
1 inneliggande karta
— annan karta

DÅLIG FÖRLAGA



Symbol 10. Förlagan svårläslig
Original difficult to read

Öh 202/73 KA

Mätning	Beräkning	Kartering	Ritn redigering
HB	HB	HB	AE

Ärende	Avstyckning från Söderboda 2:3		
	Registerområde Gräsö	Kommun Östhammar	Län Uppsala
Förrättningslantmätare	Namn Erik Larsson		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn Densamme		Handläggning ☒ Utan sammanträde ☐ Med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Sven och Birgit Manfredsson (sökande), ägare till Söderboda 2:3.		Närvarande
Yrkande	Avstyckning av en tomtplats för bostadsändamål, se ansökningen aktbilaga A.		
Fastighetsbildningsbeslut	Skäl Glesbebyggelse kan anses föreligga. Förhandsbesked att byggnadslov för uppförande av bostadshus på den till avstyckning föreslagna tomtplats har meddelats.		
	Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Sven och Birgit Manfredsson hela kostnaden.		
Aktmottagare	Sven och Birgit Manfredsson, Pl 3551 Söderboda, 740 71 Öregrund		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Den som vill besvara sig får anföra besvär hos Uppsala tingsrätt, fastighetsdomstolen, Box 207, 751 04 Uppsala 1 Datum inom fyra veckor från denna dag eller senast ¹ den 29 mars 1974		

Vid protokollet



Protokollet uppsatt/uppställt

Datum

1974-03-01

Förrättningslantmätare

Förrättningen godkännes

¹ Om besvär anförs skall vid besvärslagen fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagen.

Blankettutgivare
FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt.
Detta underlättar handläggningen. Markera
med x i tillämpliga rutor. Var god skriv tydligt.

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Östhammars lantmäteridistrikt

Ink. 1973-11-29

Dnr. Ch 202/73

ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m

Datum

25/11-1973

Sändes till

Fastighetsbildningsmyndigheten

Östhammars lantmäteridistrikt

Box 54

740 70 ÖSTHAMMAR

Ifylles av myndigheten

Sida

1 (2)

Dnr

Ch 202/73

Dels nr

Aktbilaga

A

Glöm inte att fylla i
uppgifter på nästa sida.

Ansökningen avser¹

☒ avstyckning från :

☐ annan åtgärd
nämligen :

Söderboda 23

Registreringsområde (socken):

Gräsö

Kommun

Östhammar

Län

Uppsala

Uppgifter när ansökningen avser avstyckning

Avstyckningen avser

☐ Helårsbostad

☒ Fritidsbostad

☐ Jord- eller skogs-
bruksändamål

☐ Annat ända-
mål nämligen :

Överlåtelsehandling rörande område som skall avstyckas är

☒ Ej upp-
rättad

☐ Upprättad²
den (bifogas)

☐ Området är bebyggt

☐ Byggnadslov är be-
viljat den:

Köp, byte eller gåva avseende område av fastighet är giltigt endast
om fastighetsbildning har sökts senast sex månader efter den dag
överlåtelsehandlingen upprättades.

Uppgifter om berörda sakägare
skall lämnas på baksidan

Sökandes namnunderskrift³

Per Magnusson Birgit Magnusson

Anvisningar

¹ En enkel kartsbild kan fogas till ansökningen,
t ex i blyerts på genomskinligt papper från tillgäng-
lig karta (förrättningskarta, ekonomisk karta, byggnads-
skavskarta e d). Ange om möjligt angränsande
fastigheter (eller dessas ägare), vägar, väderstreck
o d. Om statligt bostadslån skall utnyttjas eller om
förvärvstillstånd eller dispens från byggnadsförbud
behövs, bör antecknas om sådant sökts (kopia av
eventuellt beslut i sådant ärende bifogas).

² Om överlåtelsehandling är upprättad skall be-
styrkt avskrift av denna insändas (helst i två ma-
skinskrivna exemplar). Observera att köpet annars
kan bli ogiltigt.

³ Har fastighet flera delägare undertecknas an-
sökan av samtliga. Om sökanden är dödsbo bör
kopia av bouppteckning bifogas. Avstyckning får
sökas av förvärvaren av område om överlåtelse-
handling finns upprättad. Ansökan får göras ge-
nom ombud, som skall bifoga fullmakt. Företrädare
för bolag, förening e d skall bifoga registrerings-
bevis eller protokollsutdrag.

Fastighetsbildningsmyndighetens anteckningar

Datum

1973-11-29

Handläggningen överlätes på

lantmätare Erik Larsson

Bo Öhrnk

Enhetschef

Vänd

6

Blankettutgivare
FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

ANSÖKAN

om fastighetsbildning m m
Datum

25/11 - 1973

Ifylles av myndigheten	
Sida	Aktbilaga
2	A
Dnr	

Blanketten bör ifyllas så fullständigt som möjligt. Detta underlättar handläggningen. Markera med x i ev tillämpliga rutor.
Var god skriv tydligt.

Uppgifter om de personer som berörs av åtgärden (sakägare)

Ägare till	Sakägare i egenskap av	Myndighetens anteckningar
Lantbr. Manfredsson, Sven, Eric	☒ Sökande	
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴	
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
	0173/35041	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
	☐ Sökande	
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴	
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
	☐ Sökande	
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴	
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
	☐ Sökande	
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴	
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
	☐ Sökande	
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴	
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	
Ägare till	Sakägare i egenskap av	
	☐ Sökande	
Namn, yrke/titel	☐ Köpare ⁴	
Utdelningsadress	☐ Säljare ⁴	
Ortsadress (även postnummer)	Telefon (även riktnummer)	

⁴ Vid avstyckning anges både säljare och köpare. Om överlåtelsehandling inte har upprättats men viss köpare till avstyckningsområdet ändå finns anges också denne.

ÖST

ALLM VÄG

2:3

STAM -

FASTIG -

1:11

Nord

1:25

2:20

Syd

2:21

ansöleringsområde

HEIEN

6:2

2:31

VÄST.

antmäteriet B! 0270 a. 3. 1973. 50 000. SPA Sthlm 31837

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)																																					
☒ BN underrättad om förrättningen Datum, sign <u>74-02-27/1H</u> ☐ BN underrättad om sammanträdet den ☐ BN underrättad om sammanträdet den ☒ BN underrättad om förrättningens avslutande Datum, sign <u>74-02-27/1H</u> Anteckningar om samråd (också datum och sign)	Samråd med BN Datum, sign ☐ Med BN:s företrädare Titel, namn: Resultat av samrådet med BN ☐ Ingen erinran ☐ Yttrande inhämtas ☐ Uttalande se aktbil ☐ BN:s synpunkter se nedan																																				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">Expeditioner från FBM</th> <th style="width: 50%;">Exp datum, sign</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>☒ Akt till LSt/FRM inom 1 v</td> <td><u>74-03-04/KL</u></td> </tr> <tr> <td>☐ Akt till FRM efter 4 v</td> <td></td> </tr> <tr> <td>☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk</td> <td></td> </tr> <tr> <td>☐ Aktkopia till ÖLM f v b</td> <td></td> </tr> <tr> <td>☒ Aktkopia till sakägaren</td> <td><u>74-05-08/AG</u></td> </tr> <tr> <td>☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>☐ Begäran om reg till FRM</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2"> ☐ Akten bifogas ☐ Akten bifogas ej ☐ </td> </tr> </tbody> </table>	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	☒ Akt till LSt/FRM inom 1 v	<u>74-03-04/KL</u>	☐ Akt till FRM efter 4 v		☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk		☐ Aktkopia till ÖLM f v b		☒ Aktkopia till sakägaren	<u>74-05-08/AG</u>	☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		☐ Begäran om reg till FRM		☐ Akten bifogas ☐ Akten bifogas ej ☐		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">Expeditioner från FBM</th> <th style="width: 50%;">Exp datum, sign</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">Vid sammanläggning</td> </tr> <tr> <td>☐ Underättelse till IM om ansökan</td> <td></td> </tr> <tr> <td>☐ Begäran till IM om yttrande</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="2">Bifogade handlingar:</td> </tr> <tr> <td>☐ Underrättelse till IM om f-beslut</td> <td></td> </tr> <tr> <td>☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)		Vid sammanläggning		☐ Underättelse till IM om ansökan		☐ Begäran till IM om yttrande		Bifogade handlingar:		☐ Underrättelse till IM om f-beslut		☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
Expeditioner från FBM	Exp datum, sign																																				
☒ Akt till LSt/FRM inom 1 v	<u>74-03-04/KL</u>																																				
☐ Akt till FRM efter 4 v																																					
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk																																					
☐ Aktkopia till ÖLM f v b																																					
☒ Aktkopia till sakägaren	<u>74-05-08/AG</u>																																				
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)																																					
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)																																					
☐ Begäran om reg till FRM																																					
☐ Akten bifogas ☐ Akten bifogas ej ☐																																					
Expeditioner från FBM	Exp datum, sign																																				
☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)																																					
Vid sammanläggning																																					
☐ Underättelse till IM om ansökan																																					
☐ Begäran till IM om yttrande																																					
Bifogade handlingar:																																					
☐ Underrättelse till IM om f-beslut																																					
☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras																																					
FBM:S BESLUT OM INSTÄLLANDE AV FÖRRÄTTNINGEN	Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag. (Datum) (Förrättningslantmätare) Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.) (Sökande)																																				

Räkningsutställare

Räkningsmottagare

Dnr
Öh 202/73

Sven och Birgit Manfredsson
Pl 3551 Söderboda
740 71 ÖREGRUND

Aberopas vid korrespondens

☐ Hantlangning genom fastighetsbildningsmyndighetens försorg (anställd el avtal)	Ersättning för kompletterande åtgärd ☐ Ingår ☒ Ingår ej i sakersättning	Förrättningen avser ☐ Jord- el skogsbruksändamål	
Tillämplig taxa SFS 1971:1101	Dat f påbörjande 74-01-18	Belägenhet ☐ Inom plan ☒ Utom plan	
Specifikation	Brutto kronor	Därav nedsättn % kronor	Netto kronor
Avstyckning från fastigheten Söderboda 2:3 i Gräsö socken, Östhammars kommun och Uppsala län.			
<u>Sakersättning</u>			
1. för 1 fastighet á 1.125:-	1.125:-		
<u>Förskjutna kostnader</u>			
för 2 markeringsrör á 9:-	18:-		
<u>SUMMA</u>	<u>1.143:-</u>		
<u>Inbetalningskort.</u>			

Obs! Anvisningar på blankettens baksida

Antmøteriet BI Ø 26 ALF 131 72 002

ANVISNINGAR

Betalningsskyldighet

Om debiterat belopp inte uttagits genom postförskott skall det betalas till Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 STOCKHOLM 16, (telefon 08-22 78 50) genom insättning på postgirokonto 1 56 73-7. Insättningen skall göras inom fyra veckor efter det räkning eller annan underrättelse om betalningsskyldigheten avsänts eller överlämnats till sakägaren. Detta gäller även om anmärkning görs mot räkningen eller om besvär anförs över förrättningen.

Missnöje med det debiterade beloppets storlek

Den som är missnöjd med beslut i fråga om **grunderna** för fördelning av förrättningskostnaderna mellan sakägarna får anföra besvär hos vederbörande fingsrätt på det sätt som anges i slutet av förrättningsprotokollet.

Den som i **övrigt** vill anmärka mot räkningen får göra detta hos Kungl lantmäteristyrelsen, Box 16331, 103 26 STOCKHOLM 16, snarast möjligt och senast inom tre veckor från det betalning erlagts.

Korrespondens

Vid all korrespondens skall räkningens nummer åberopas. Även på inbetalnings- eller girokortets kupong skall hela räkningens nummerbeteckning anges.

Upplysningar

Om räkningsmottagaren önskar ytterligare upplysningar t ex om hur debiterat belopp beräknats, kan han vända sig till räkningsutställaren vars adress finns på räkningen. Sakägare kan hos överlantmätaren i länet få hjälp med granskning av räkning.