

Svar på frågor!

Parkering

Garaget driftas av den samfällighet med Brf Turbinen, Brf Traversen och Brf Vevaxeln. Brf Traversen har rätt till 39 stycken parkeringsplatser. Alla har rätt till en parkering i garaget. Kostnad 750kr/månad, för elplats tillkommer kostnad. Tillgång till elbilsladdning. Infart i garage från Nohabgatan och vid Brf Turbinen. Kallgarage. Låst garage.

Gästparkering

Det anläggs gästparkering, ca 30st gästparkeringar kommer att finnas och nyttjas av 5 olika brf:er. Markparkering placerad mellan Brf Fotografen 2 och Brf Turbinen.

Skötsel av gården

Vi upphandlar professionell skötsel av trädgården.

Växtlighet på balkong

Det är inte tillåtet att ha levande växter eller odla på balkong i den inglasade trädgården. Detta för att inte störa floran och få in ohyra som förstör växter och de större träden.

Klimatet

Ventilationssystem reglerar temperaturen så som kallast kommer det vara 13 grader och som varmast 28 grader.

Ljud mellan lägenheter

Huset byggs utifrån lagar och regler, ljudklass C. Bjälklag mellan våningsplan samt lägenhetsskiljande väggar byggs i betong.

Får man glasa in balkong ut i det fria?

Vi har inte planerat för eller sökt bygglov för inglasning. Nästan alla lägenheter (utom de minsta 2:orna) har en väderskyddad balkong i glasgården. Därav har vi inte sett behov av ytterligare inglasning. Inglasning skulle också störa gestaltning av fasader mot gatan. Här finns gestaltungs-utformning som knyter an till områdets gamla karaktär.

Cykelparkering

Flera cykelrum finns inne i byggnaden. Platser finns också utomhus vid entréer.

Lägenhetsförråd

Samtliga lägenheter har tillgång till ett eget förråd i byggnaden.

Avfallshantering

Gemensamt miljörum för sophantering/sortering finns inom byggnaden.

Tillval - få kostnadsfria val

Du har möjlighet att göra några få kostnadsfria tillval som gör stor skillnad. Det är enkelt för dig att välja vilken stil du vill ha i bostaden.