

Årsredovisning 2021

BRF UPPFARTEN 2

769611-1249



Simpleko

VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF UPPFARTEN 2

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

INNEHÅLL:

SIDA:

Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	10
Balansräkning	11
Kassaflödesanalys	13
Noter	14

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Spara din årsredovisning. Du kan behöva den vid försäljning och i kontakt med din bank.

KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 2004-07-06 hos Bolagsverket och föreningens ekonomiska plan registrerades 2007-02-20. Föreningens nuvarande gällande stadgar registrerades 2013-11-26

Säte

Föreningen har sitt säte i Solna kommun.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Kastanjen 6. Fastigheten förvärvades 2007 och består av ett flerbostadshus på adress Uppfartsvägen 2. Fastigheten byggdes 1938 och har värdeår 1938.

Föreningen har 31 bostadsrätter om totalt 1 156 kvm. I föreningen finns tre parkeringsplatser och två garage. Föreningen hyr endast ut parkeringar till de boende. I dagsläget är det kort kö till garage och parkeringsplatser.

Lägenhetsfördelning:

22 st 1 rum och kök

9 st 2 rum och kök

Föreningen äger marken.

Försäkring

Fastigheten är försäkrad hos Stockholms Stads Brandförsäkringskontor. I avtalet ingår styrelseförsäkring. (Observera att denna ej ersätter hemförsäkringen.)

Styrelsens sammansättning

Khaled Diraoui	Ordförande
Ruth Mekonem	Kassör
Angelica Frödin Saldert	Ledamot
Anna Wong	Ledamot
Marcus Lagerqvist	Suppleant
Sara Kihlberg	Suppleant
Nora Carlsson	Suppleant
Rebecca Sjöhage	Suppleant

Valberedning

Kim Sandberg och Mikael Fröman

Firmateckning

Föreningens firma har tecknats av två ledamöter i förening

Revisorer

Till revisor har föreningen valt Caroline Svartström, Grant Thornton.

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-06-10. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 12 protokollförda sammanträden.

Utförda historiska underhåll

2021	Totalrenovering av värmepump
2021	Renovering och byte stamventiler
2021	Oljning och målning av sopskåp
2021	Renovering av nipplar i element
2020	Fönsterrenovering trapphus och lägenheter
2018	Nya entréportar på fram- och baksida
2017	Stamspolning
2016	Dränering, del av fastighet
2016	Nytt torkskåp
2016	Underhåll bergvärme
2016	Sop-park och markanläggningar
2015	Renovering av hiss
2015	Ny el och elstationer
2014	Fasadarbete
2013	Fönsterrenovering, resterande

2011	Brevlådor och postfack
2011	Säkerhetsdörr till cykelförrådet
2011	Bredband, installation
2010	Fönsterrenovering, partiellt
2009	Elservis
2009-2008	Stambyte kök/badrum
2008	Bergvärme
2007	Nytt Tak

Planerade underhåll

Planerat underhåll sker enligt den underhållsplan styrelsen fått rekommenderad av Sustend.

2022-2023	Relining/byte källarstam
2022-2023	Renovering av el på vinden

Till det planerade underhållet samlas medel via årlig avsättning till föreningens yttre underhållsfond i enlighet av styrelsen fastställd underhållsplan. Fonden för yttre underhåll redovisas under bundet eget kapital i balansräkningen.

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning Simpleko AB

Under året har styrelsen arbetat för att sänka kostnader genom att se över våra leverantörer, och tagit in nya för hiss (service, jour, besiktning) samt städning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Föreningens resultat för år 2021 är -249Kkr. Resultatet för år 2021 är bättre än resultatet för år 2020 och förändringen beror främst på att föreningen haft mindre kostnader för underhåll och reparationer under verksamhetsåret. I resultatet ingår även avskrivningar vilket är en bokföringsmässig värdeminskning av föreningens fastighet och den posten påverkar inte föreningens likviditet.

Tittar man på föreningens likviditetsflöde som även innefattar investeringar samt finansieringsverksamheten i form av lån och upplåtelser har föreningen ett positivt kassaflöde och här kan man se att föreningen amorterat 60Kkr på sina lån under verksamhetsåret. I kassaflödesanalysen återfinns mer information om årets likviditetsflöde.

Föreningens enskilt största kostnadspost bortsett från reparationer och underhåll är fastighetselen vilken ökat sedan tidigare år.

Underhåll

Under året har föreningen fortsatt arbeta enligt den underhållsplan som sattes förra året med planerade åtgärder. Föreningen har även genomfört ytterligare underhåll efter behov, till exempel renovering av värmepumpen samt stamspolning.

Övriga uppgifter

Föreningen har under 2021 röstat igenom nya stadgar, dessa är ännu inte registrerade hos bolagsverket.

Eftersom avgifterna legat oförändrade sedan 2017, då avgifterna sänktes, beslutade man att höja avgifterna med 3% från och med juli 2021 och i samband med budgetarbetet inför 2022 beslutade styrelsen att höja avgifterna med ytterligare 2 % från och med 1 januari 2022.

I september hölls en uppskattad städdag, med efterföljande pizzahäng. I samband med städdagen hade även de boende möjlighet att slänga grovsopor i en inhyrd container.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 37 st. Tillkommande medlemmar under året var 5 och avgående medlemmar under året var 7. Vid räkenskapsårets slut fanns det 35 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 5 överlåtelse.

Enligt styrelsebeslut debiteras köparen vid varje överlåtelse en expeditonsavgift om 2,5 % av gällande prisbasbelopp (2022 = 1 208 kronor). Pantsättningsavgift debiteras med 1 % av gällande prisbasbelopp (2022 = 483 kronor) vid varje pantsättning.

Påminnelseavgift om 60 kronor debiteras vid sen betalning.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 028 656	1 023 688	1 023 064	1 035 822
Resultat efter fin. poster	-248 524	-310 745	-1 121	116 748
Soliditet, %	60	60	61	61
Yttre fond	163 357	495 357	406 557	375 357
Taxeringsvärde	29 600 000	29 600 000	29 600 000	21 200 000
Bostadsyta, kvm	1 156	1 156	1 156	1 156
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	810	799	799	799
Lån per kvm bostadsyta, kr	7 967	8 026	8 078	8 130
Genomsnittlig skuldränta, %	0,96	0,98	1,28	1,46
Belåningsgrad, %	41,16	41,03	40,68	40,55

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

Förändringar i eget kapital

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	16 431 072	-	-	16 431 072
Fond, yttre underhåll	495 357	-	-332 000	163 357
Balanserat resultat	-2 185 077	-310 745	332 000	-2 163 822
Årets resultat	-310 745	310 745	-248 524	-248 524
Eget kapital	14 430 607	0	-248 524	14 182 084

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 163 822
Årets resultat	-248 524
Totalt	<u>-2 412 346</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	405 372
Att från yttre fond i anspråk ta	-65 725
Balanseras i ny räkning	-2 751 993
	<u><u>-2 412 346</u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		1 028 656	1 023 688
Rörelseintäkter		-16	1
Summa rörelseintäkter		1 028 640	1 023 689
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3-6	-780 939	-884 754
Övriga externa kostnader	7	-140 653	-98 104
Personalkostnader	8	-40 740	-32 855
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-226 500	-226 499
Summa rörelsekostnader		-1 188 831	-1 242 212
RÖRELSERESULTAT		-160 191	-218 524
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-88 333	-92 221
Summa finansiella poster		-88 333	-92 221
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-248 524	-310 745
ÅRETS RESULTAT		-248 524	-310 745

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	10	22 374 190	22 590 586
Markanläggningar	11	112 039	119 527
Installationer	12	73	2 689
Summa materiella anläggningstillgångar		22 486 302	22 712 802
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		22 486 302	22 712 802
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kund- och avgiftsfordringar		5 632	19 181
Övriga fordringar	13	36 484	32 024
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	59 279	52 948
Summa kortfristiga fordringar		101 395	104 153
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 145 570	1 054 349
Summa kassa och bank		1 145 570	1 054 349
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		1 246 965	1 158 502
SUMMA TILLGÅNGAR		23 733 267	23 871 304

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		16 431 072	16 431 072
Fond för yttre underhåll		163 357	495 357
Summa bundet eget kapital		16 594 429	16 926 429
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-2 163 822	-2 185 077
Årets resultat		-248 524	-310 745
Summa fritt eget kapital		-2 412 346	-2 495 822
SUMMA EGET KAPITAL		14 182 084	14 430 607
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	15	9 150 000	9 210 000
Summa långfristiga skulder		9 150 000	9 210 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		129 450	2 742
Skatteskulder		976	46
Övriga kortfristiga skulder		2 186	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	208 571	167 909
Summa kortfristiga skulder		401 183	230 697
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		23 733 267	23 871 304

Kassaflödesanalys

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Likvida medel vid årets början	1 054 349	1 348 489
Resultat efter finansiella poster	-248 524	-310 745
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	226 500	226 499
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	-22 024	-84 246
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	2 758	-56 007
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	170 486	-93 887
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	151 221	-234 140
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-60 000	-60 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-60 000	-60 000
Årets kassaflöde	91 221	-294 140
Likvida medel vid årets slut	1 145 570	1 054 349

Noter

Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Brf Uppfarten 2 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
Fastighetsförbättringar	1-10 %
Markanläggningar	5 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 SEK per lägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Not 2, Rörelseintäkter	2021	2020
Bredband	59 520	59 520
Hysesintäkter, p-platser	22 200	36 600
Årsavgifter, bostäder	936 522	922 656
Övriga intäkter	10 398	4 913
Summa	1 028 640	1 023 689

Not 3, Fastighetsskötsel	2021	2020
Besiktning och service	1 916	14 524
Snöskottning	7 625	0
Städning	44 606	32 493
Övrigt	0	3 031
Summa	54 147	50 048

Not 4, Reparationer	2021	2020
Reparationer	229 177	46 463
Underhåll	65 725	420 822
Summa	294 902	467 285

Not 5, Taxebundna kostnader	2021	2020
Fastighetsel	227 550	189 169
Sophämtning	42 809	20 296
Vatten	34 300	32 426
Summa	304 659	241 891

Not 6, Övriga driftskostnader	2021	2020
Bredband	59 520	59 520
Fastighetsförsäkringar	22 482	21 711
Fastighetsskatt	45 229	44 299
Summa	127 231	125 530

Not 7, Övriga externa kostnader	2021	2020
Ekonomisk förvaltning	65 913	64 388
Förbrukningsmaterial	1 788	2 754
Revisionsarvoden	19 374	23 125
Övriga förvaltningskostnader	53 577	7 837
Summa	140 653	98 104

Not 8, Personalkostnader	2021	2020
Sociala avgifter	9 740	7 855
Styrelsearvoden	31 000	25 000
Summa	40 740	32 855

Not 9, Räntekostnader och liknande resultatposter	2021	2020
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	88 333	91 304
Övriga räntekostnader	0	917
Summa	88 333	92 221

Not 10, Byggnad och mark	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	25 039 760	25 039 760
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>25 039 760</u>	<u>25 039 760</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-2 449 174	-2 232 769
Årets avskrivning	-216 396	-216 405
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-2 665 570</u>	<u>-2 449 174</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>22 374 190</u></u>	<u><u>22 590 586</u></u>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	7 227 715	7 227 715

Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	11 800 000	11 800 000
Taxeringsvärde mark	17 800 000	17 800 000
Summa	29 600 000	29 600 000

Not 11, Markanläggningar	2021	2020
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	149 688	149 688
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>149 688</u>	<u>149 688</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-30 161	-22 677
Årets avskrivning	-7 488	-7 484
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-37 649</u>	<u>-30 161</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>112 039</u></u>	<u><u>119 527</u></u>

Not 12, Installationer	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	26 100	26 100
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>26 100</u>	<u>26 100</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-23 411	-20 801
Avskrivningar	-2 616	-2 610
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-26 027</u>	<u>-23 411</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>73</u></u>	<u><u>2 689</u></u>

Not 13, Övriga fordringar	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	36 001	32 024
Övriga fordringar	483	0
Summa	36 484	32 024

Not 14, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2021-12-31	2020-12-31
Bredband	14 880	14 880
Försäkringspremier	23 436	22 482
Förvaltning	15 913	15 586
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5 050	0
Summa	59 279	52 948

Not 15, Skulder till kreditinstitut	Villkorsändringsdag	Räntesats 2021-12-31	Skuld 2021-12-31	Skuld 2020-12-31
Swedbank Hypotek	2025-02-25	0,98 %	4 410 000	4 470 000
Swedbank Hypotek	2024-06-19	0,93 %	4 800 000	4 800 000
Summa			9 210 000	9 270 000
<i>Varav kortfristig del</i>			<i>60 000</i>	<i>60 000</i>

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.
Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

Not 16, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2021-12-31	2020-12-31
Beräknat revisionsarvode	18 000	18 000
El	40 624	18 919
Förutbetalda avgifter/hyror	85 909	86 554
Löner	34 500	25 000
Sociala avgifter	10 844	7 855
Städning	3 738	3 713
Utgiftsräntor	14 911	3 644
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	45	4 224
Summa	208 571	167 909

Not 17, Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	9 800 000	9 800 000
Summa	9 800 000	9 800 000

Not 18, Väsentliga händelser efter verksamhetsåret

Föreningen har under första kvartalet 2022 antagit nya stadgar. Föreningen har även utfört stamspolning i samtliga lägenheter (mars 2022)

_____, _____ - _____ - _____
Ort och datum

Angelica Saldert
Ledamot

Anna Wong
Sekreterare

Khaled Diraoui
Ordförande

Ruth Mekonem
Kassör

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - _____ - _____

Grant Thornton
Caroline Svartström
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

03.06.2022 15:34

SENT BY OWNER:

Caroline Swartström • 03.06.2022 13:57

DOCUMENT ID:

S1EXwdP_5

ENVELOPE ID:

Bk4mDOv_9-S1EXwdP_5

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning Brf Uppfarten 2 2021.pdf
19 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. KHALED DIRAOU khaleddiraoui@gmail.com	 Signed Authenticated	03.06.2022 13:58 03.06.2022 13:57	eID Low	Swedish BankID (DOB: 11/07/1990) IP: 92.34.1.69
2. RUTH MEKONEM ruth.mekonem@gmail.com	 Signed Authenticated	03.06.2022 14:02 03.06.2022 14:01	eID Low	Swedish BankID (DOB: 09/07/1988) IP: 85.229.104.52
3. Angelica Frödin Saldert angelica.saldert@gmail.com	 Signed Authenticated	03.06.2022 14:56 03.06.2022 14:55	eID Low	Swedish BankID (DOB: 13/05/1992) IP: 92.34.9.88
4. Anna Karin Charlotte Wong anna.familjen.wong@gmail.com	 Signed Authenticated	03.06.2022 15:32 03.06.2022 15:30	eID Low	Swedish BankID (DOB: 16/05/1995) IP: 83.185.32.134
5. Anna Caroline Svartström caroline.swartstrom@se.gt.com	 Signed Authenticated	03.06.2022 15:34 03.06.2022 15:34	eID Low	Swedish BankID (DOB: 14/01/1986) IP: 88.131.44.131

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed