

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

för

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN TRETTONGÅRDEN

Org nr 716438–5374

Räkenskapsåret

2022-01-01—2022-12-31

Allmänt

Styrelsen har under 2022 haft följande sammansättning:

Ordförande Lars Åke Sterneryd
Sekreterare Eva Åkesson Gath
Ledamot Jörgen Holmgren
Ledamot Magnus Larsson
Ledamot Stefan Rosell

Revisorer:

Olle Laurin
Hans-Eric Andersson

Valberedning:

Elna Hanson (sammankallande)
Lilian Persson

Ordinarie föreningsstämma hölls den 15 april 2022 på Turistgården.

Underhåll med mera

Fuktbesiktning av samtliga vindar har skett av besiktningskonsult. Mossbekämpning av tak på huvudbyggnaden och poolhuset har utförts av takvårdsexpert.

Löpande underhåll bl a byte av frostsprängda stenar i poolhuset har skett liksom målning och reparation av gaveln vid bastun samt reparation av skada i den putsade fasaden och grunden vid lägenhet 17.

Murningsarbeten och målning har utförts i portvalvet. Termostaten till varmvattenberedaren har bytts. Belysning på innergården har reparerats. Poolen har kompletterats med ytterligare ventiler i väggen.

Trädbeskrning har skett på gården.

Föreningen har under året haft fortsatt avtal med Redrin om trädgårdsskötsel reducerad till häckklippning 2 ggr/år, gräsklippning samt reducerad poolskötsel.

Föreningsfrågor

Ordinarie föreningsstämma hölls den 15 april 2022 på Turistgården.

Under verksamhetsåret har lägenhet 17 bytt ägare. Styrelsen har under året haft 7 protokollförda styrelsemöten.

Föreningen har haft tre trädgårdsdagar, den 26 maj med korvgrillning, den 11 juni och 6 augusti som avslutades med trivsamt gemensamt samvaro.

Trettongolfen gick av stapeln den 20 juli. Vinnare i årets Trettongolf - Trettongårdsmästare - blev Magnus Larsson och Olle Laurin.

Ekonomi

Föreningens ekonomi är fortsatt stabil.

Underskrifter av verksamhetsberättelsen

Styrelsen bostadsrättsföreningen Trettongården

Lars-Åke Sterneryd
Ordf

Eva Åkesson Gath
sekr, ledamot

Jörgen Holmgren
ledamot

Stefan Rosell
ledamot

Magnus Larsson
ledamot