

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Vega Allé 80, 136 55 Vega

Haninge kommun

Nybyggnadsår: 2019

Energideklarations-ID: 1061710

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
71 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 89 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
64 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Fjärrvärme

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Ventilationskontroll (OVK):**  
Utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har inte lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Sofia Forsgren, Värmex Konsult AB,  
2020-03-23

**Energideklarationen är giltig till:**  
2030-03-23

Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

### Byggnaden - Identifikation

|                                                                  |                        |                       |                                                                                                                               |                                                 |
|------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Län<br>Stockholm                                                 |                        | Kommun<br>Haninge     | OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen.<br><input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus) |                                                 |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn)<br>Täckeråker 1:234 |                        |                       | Egen beteckning<br>BRF Tindra Trh 6 & 7                                                                                       |                                                 |
| Husnummer<br>1                                                   | Prefix byggnadsid<br>6 | Byggnadsid<br>1435234 | Orsak till avvikelse<br>Adressuppgifter är fel/saknas <input checked="" type="radio"/>                                        |                                                 |
| Adress<br>Storseglet 23                                          |                        | Postnummer<br>13655   | Postort<br>Vega                                                                                                               | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |
| Adress<br>Storseglet 25                                          |                        | Postnummer<br>13655   | Postort<br>Vega                                                                                                               | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |
| Adress<br>Vega Allé 76                                           |                        | Postnummer<br>13655   | Postort<br>Vega                                                                                                               | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |
| Adress<br>Vega Allé 78                                           |                        | Postnummer<br>13655   | Postort<br>Vega                                                                                                               | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |
| Adress<br>Vega Allé 80                                           |                        | Postnummer<br>13655   | Postort<br>Vega                                                                                                               | Huvudadress<br><input checked="" type="radio"/> |
| Adress<br>Vega Allé 82                                           |                        | Postnummer<br>13655   | Postort<br>Vega                                                                                                               | Huvudadress<br><input type="radio"/>            |

## Byggnaden - Egenskaper

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |                                                                 |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------|--|
| Typkod<br>321a - Hyreshusenhet, bostäder & lokaler (bostäder mer eller lika med 50%)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | Byggnadskategori<br>Flerbostadshus                              |  |
| Byggnadens komplexitet<br><input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  | Byggnadstyp<br>Friliggande                                      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Nybyggnadsår<br>2019                                            |  |
| Atemp (exkl. Avarmgarage)<br>3354 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | Verksamhet<br>Fördela enligt nedan:                             |  |
| Avarmgarage<br>0 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)                            |  |
| Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl.garageplan)<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 91 |  |
| Antal våningsplan ovan mark<br>7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  | Hotell, pensionat och elevhem                                   |  |
| Antal trapphus<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  | Restaurang 2                                                    |  |
| Antal bostadslägenheter<br>53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Kontor och förvaltning 2                                        |  |
| Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m <sup>2</sup> vardera?<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  | Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel                   |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Butiks- och lagerlokaler för övrig handel                       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Köpcentrum                                                      |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Vård, dygnet runt                                               |  |
| Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader eller flerbostadshus<br>1,76 l/s,m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  | Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 1        |  |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m <sup>2</sup> för uppvärmning och varmvattenproduktion<br><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  | Skolor (förskola-universitet)                                   |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 4          |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler    |  |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL?<br><input checked="" type="radio"/> Nej<br><input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML<br><input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser<br><input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument<br><input type="radio"/> Ja, egen bedömning |  | Övrig verksamhet - ange vad                                     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  | Summa 100                                                       |  |

Energianvändning

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------|--|----------------|------------------|------------------|-----|------------------|-------------|-------------|-----|------------------------|-------------|-------------|-----|---------|-------------|-------------|-----|----------------------------|-------------|-------------|-----|-----------------------|-------------|-------------|-----|----------------------|-------------|--|-----|-------------------------|-------------|--|-----|--------------------|-------------|--|-----|-------------------------|-------------|--|-----|------------------------------|-------------|--|-----|-------------------------------|-------------|--|-----|---------------------------------|-------------|--|-----|--------------------------|--|-------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|-------------|-----|-------------------------|-------------|-----|--------------------|------------------|-----|------------------|-------------|-----|---------------------|-------------|-----|
| <b>Mätperiod</b><br>Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna?<br>(ange första månaden i formatet ÅÅMM)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                            | <b>Beräknad energianvändning</b><br>Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| <div></div> - <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                            | <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod?<br><b>Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b><br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            | Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:<br><br>Eldningsolja 10 000 kWh/m³<br>Naturgas 11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)<br>Stadsgas 5 880 kWh/1 000 m³<br>Pellets 4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt<br><br>Källa: Energimyndigheten<br>För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt. |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| <div>Energi för</div> <table><tr><td></td><td>uppvärmning</td><td>tappvarmvatten</td><td></td></tr><tr><td>Fjärrvärme (1)</td><td><div>96708</div></td><td><div>83850</div></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Eldningsolja (2)</td><td><div></div></td><td><div></div></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Naturgas, stadsgas (3)</td><td><div></div></td><td><div></div></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Ved (4)</td><td><div></div></td><td><div></div></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Flis/pellets/briketter (5)</td><td><div></div></td><td><div></div></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Övrigt biobränsle (6)</td><td><div></div></td><td><div></div></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (vattenburen) (7)</td><td><div></div></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (direktverkande) (8)</td><td><div></div></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El (luftburen) (9)</td><td><div></div></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Markvärmepump (el) (10)</td><td><div></div></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td><td><div></div></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td><td><div></div></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td><td><div></div></td><td></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Tappvarmvatten (el) (14)</td><td></td><td><div></div></td><td>kWh</td></tr></table> |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | uppvärmning                                           | tappvarmvatten |  | Fjärrvärme (1) | <div>96708</div> | <div>83850</div> | kWh | Eldningsolja (2) | <div></div> | <div></div> | kWh | Naturgas, stadsgas (3) | <div></div> | <div></div> | kWh | Ved (4) | <div></div> | <div></div> | kWh | Flis/pellets/briketter (5) | <div></div> | <div></div> | kWh | Övrigt biobränsle (6) | <div></div> | <div></div> | kWh | El (vattenburen) (7) | <div></div> |  | kWh | El (direktverkande) (8) | <div></div> |  | kWh | El (luftburen) (9) | <div></div> |  | kWh | Markvärmepump (el) (10) | <div></div> |  | kWh | Värmepump-frånluft (el) (11) | <div></div> |  | kWh | Värmepump-luft/luft (el) (12) | <div></div> |  | kWh | Värmepump-luft/vatten (el) (13) | <div></div> |  | kWh | Tappvarmvatten (el) (14) |  | <div></div> | kWh | <div>Övrig el som ingår i energiprestanda</div> <table><tr><td>Fjärrkyla (15)</td><td><div></div></td><td>kWh</td></tr><tr><td>El för komfortkyla (16)</td><td><div></div></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Fastighetsel¹ (17)</td><td><div>35317</div></td><td>kWh</td></tr></table> <div>Övrig energi (ingår inte i energiprestanda)</div> <table><tr><td>Hushållsel² (18)</td><td><div></div></td><td>kWh</td></tr><tr><td>Verksamhetsel³ (19)</td><td><div></div></td><td>kWh</td></tr></table> |  | Fjärrkyla (15) | <div></div> | kWh | El för komfortkyla (16) | <div></div> | kWh | Fastighetsel¹ (17) | <div>35317</div> | kWh | Hushållsel² (18) | <div></div> | kWh | Verksamhetsel³ (19) | <div></div> | kWh |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | uppvärmning                                | tappvarmvatten                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Fjärrvärme (1)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <div>96708</div>                           | <div>83850</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | kWh                                                   |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Eldningsolja (2)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <div></div>                                | <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kWh                                                   |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Naturgas, stadsgas (3)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <div></div>                                | <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kWh                                                   |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Ved (4)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <div></div>                                | <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kWh                                                   |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Flis/pellets/briketter (5)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <div></div>                                | <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kWh                                                   |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Övrigt biobränsle (6)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <div></div>                                | <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kWh                                                   |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| El (vattenburen) (7)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <div></div>                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kWh                                                   |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| El (direktverkande) (8)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <div></div>                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kWh                                                   |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| El (luftburen) (9)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <div></div>                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kWh                                                   |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Markvärmepump (el) (10)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <div></div>                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kWh                                                   |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Värmepump-frånluft (el) (11)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <div></div>                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kWh                                                   |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Värmepump-luft/luft (el) (12)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <div></div>                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kWh                                                   |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Värmepump-luft/vatten (el) (13)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <div></div>                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | kWh                                                   |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Tappvarmvatten (el) (14)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                            | <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | kWh                                                   |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Fjärrkyla (15)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <div></div>                                | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| El för komfortkyla (16)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <div></div>                                | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Fastighetsel¹ (17)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <div>35317</div>                           | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Hushållsel² (18)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <div></div>                                | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Verksamhetsel³ (19)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <div></div>                                | kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Energi för uppvärmning, tappvarmvatten, komfortkyla och fastighetsel                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                            | Finns solvärme?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Summa 1 - 17⁴ <div>215875</div> kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | <div><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej</div> <div>Ange solfångararea <div></div> m²</div> <div>Beräknad energiproduktion <div></div> kWh/år</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Ort (Energi-Index)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                            | Finns solcellssystem?                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            | <div><input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej</div> <div>Ange solcellsarea <div></div> m²</div> <div>Beräknad elproduktion <div></div> kWh/år</div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Byggnadens energianvändning⁵<br>(Normalårskorrigerat värde (Energi-index))                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                            | Byggnadens primärenergianvändning⁶                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| <div>215875</div> kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                            | <div>237065</div> kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                       |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| Energiprestanda<br>(primärenergital)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Referensvärde 1<br>(enligt nybyggnadskrav) | Referensvärde 2<br>(liknande byggnader)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Referensvärde 3<br>(nybyggnadskrav för denna byggnad) |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |
| <div>71</div> kWh/m² ,år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <div>89</div> kWh/m² ,år                   | <div>102</div> kWh/m² ,år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <div>90</div> kWh/m² ,år                              |                |  |                |                  |                  |     |                  |             |             |     |                        |             |             |     |         |             |             |     |                            |             |             |     |                       |             |             |     |                      |             |  |     |                         |             |  |     |                    |             |  |     |                         |             |  |     |                              |             |  |     |                               |             |  |     |                                 |             |  |     |                          |  |             |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |                |             |     |                         |             |     |                    |                  |     |                  |             |     |                     |             |     |

¹ Den el som ingår i fastighetsenergin.  
² Den el som ingår i hushållsenergin.  
³ Den el som ingår i verksamhetsenergin.  
⁴ Den energimängd som levereras till byggnaden vid normalt brukande.  
⁵ Enligt definition i Boverkets byggregler (2011:6) - föreskrifter och allmänna råd.  
⁶ Underlag för energiprestanda.

## Uppgifter om ventilationskontroll

|                                                                                   |                                         |                                           |                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?                  |                                         | <input checked="" type="radio"/> Ja       | <input type="radio"/> Nej                  |
| Typ av ventilationssystem                                                         | <input checked="" type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT               | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
|                                                                                   | <input type="checkbox"/> F              | <input type="checkbox"/> Självdrag        |                                            |
| Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?          |                                         | <input checked="" type="radio"/> Ja       | <input type="radio"/> Nej                  |
|                                                                                   |                                         | <input type="radio"/> Delvis <sup>7</sup> | <input type="text"/> %                     |
| Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen? |                                         | <input type="radio"/> Ja                  | <input checked="" type="radio"/> Nej       |

<sup>7</sup> Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat.

## Uppgifter om luftkonditioneringssystem

|                                                                        |                          |                                      |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

#### Övrigt

|                                                                                                                             |                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Har byggnaden besiktigats på plats?                                                                                         | Vid nej, vilket undantag åberopas |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                                                               | <div></div>                       |
| Kommentar                                                                                                                   |                                   |
| Energidata hämtad från Energiberäkning utförd av WSP. Ev. misstänkta avvikelser från beräkning redovisas i separat rapport. |                                   |
| I OVK anmärkning typ 1 = bör åtgärdas. (Värmebatteri ej inkopplat.)                                                         |                                   |

#### Expert

|                       |                          |                 |
|-----------------------|--------------------------|-----------------|
| Förnamn               | Efternamn                |                 |
| Sofia                 | Forsgren                 |                 |
| Datum för godkännande | E-postadress             |                 |
| 2020-03-23            | sofia.forsgren@varmex.se |                 |
| Certifikatnummer      | Certifieringsorgan       | Behörighetsnivå |
| 6383                  | Kiwa Swedcert            | Kvalificerad    |
| Företag               |                          |                 |
| Värmex Konsult AB     |                          |                 |