

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

för

BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN TRETTONGÅRDEN

Org nr 716438-5374

Räkenskapsåret

2024-01-01—2024-12-31

Allmänt

Styrelsen har under 2024 haft följande sammansättning:

Ordförande Lars Åke Sterneryd (omval på 2 år vid stämman 2024)
Sekreterare Eva Åkesson Gath (i tid att avgå vid stämman 2025)
Ledamot Jörgen Holmgren (omval på 2 år vid stämman 2024)
Ledamot Magnus Larsson (i tid att avgå vid stämman 2025)
Ledamot Peter Gath (nyval på 2 år vid stämman 2024)
Ledamot Conny Landgren (i tid att avgå vid stämman 2025)
Suppleant Åsa Lundqvist Peyron (vald på 1 år vid stämman 2024)

Revisorer:

Eric Carling (nyval 2024 på 1år).
Hans-Eric Andersson, avliden. Olle Laurin behjälplig och frivilligt stöd till E Carling

Valberedning:

Lilian Persson (sammankallande)
Barbro Larsson

Ordinarie föreningsstämma hölls den 29 mars 2024 på Turistgården.

Underhåll med mera

I syfte att sänka kostnaden för trädgårdsskötseln inköptes, efter förslag från medlem och efterföljande hantering i styrelsen, en robotgräsklippare.

Efter styrelsens arbetsmöte, protokollfört den 21 maj 2023, inleddes projekt "Högdelen tak" - ett omfattande arbete avseende byte av tak/takstolar på högdelen. Utförare är Svenskt ByggMontage AB.

Byte av hängrännor och stuprör utfördes under våren 2024.

På huvudbyggnaden målades fönster och dörrar med fönster- resp dörrbleck under juni 2024.

Målning av fönsterbleck på poolhuset har skett under året.

Överhettningsskydd på varmvattenberedaren är bytt.

Föreningsfrågor

Ordinarie föreningsstämma hölls den 29 mars 2024 på Turistgården.

Under verksamhetsåret har två lägenheter bytt ägare. Styrelsen har under året haft 5 protokollförda styrelsemöten.

Föreningen har haft två trädgårdsdagar, den 9 maj med korvgrillning samt den 18 juli med sommarfest med gemensam samvaro och grillning.

Ekonomi

Föreningens ekonomi är fortsatt stabil.

Underskrifter av verksamhetsberättelsen

Styrelsen bostadsrättsföreningen Trettongården

Lars-Åke Sterneryd
Ordf

Eva Åkesson Gath
sekr, ledamot

Jörgen Holmgren
ledamot

Conny Landgren
ledamot

Magnus Larsson
Ledamot

Peter Gath
ledamot