

Bostadsrättsföreningen

Mätpinnen 1

Org.nr: 769637-1579

Årsredovisning 2023 / 2024

Räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Kassaflödesanalys	11
Noter	12

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Mätpinnen 1, organisationsnummer 769637-1579, avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning.

Föreningens säte är i Stockholm kommun

Bostadsrättsföreningen registrerades 2019.

Ekonomisk plan registrerades år 2021.

Föreningens gällande stadgar har registrerats hos Bolagsverket 2019.

Beskattning

Då föreningens verksamhet till klart övervägande del består i att åt sina medlemmar tillhandahålla bostäder i byggnader som ägs av föreningen beskattas föreningen som ett privatbostadsföretag.

Styrelse

Ordförande	Karl Fredrik Gillander
Ledamot	Birgit Ann-Kristin Hedman
Ledamot	Annafia Erika Elisabet Trollbäck
Ledamot	Lars Christian Albringer Laroussi

Styrelsen har under året hållit 11 sammanträden.

Firmatecknare har varit två i förening av ledamöterna.

Revisor

Extern	David Walman
	Rävisor AB

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls 2024-01-18.

Extra stämma hölls 2024-06-26.

Vid extrastämman beslutades om godkännande av frivilliga ombildningserbjudanden.

Förvaltning

Avtal	Leverantör
Ekonomisk förvaltning	Allabrf
Teknisk förvaltare	Svensk Fastighetsförvaltning AB
Sophämtning (soprum)	Office Recycling AB
Internet	Tele2 AB
El	GodEl AB
Blippar	Baxec AB
Underhållsplan	Svensk Fastighetslogistik AB
Hiss	St. Eriks Hiss AB
Städ	Mickes puts och städ AB

Information om fastigheten

Fastighetsbeteckning: Mätpinnen 1.

Föreningen äger fastigheterna Mätpinnen 1 i Stockholms kommun. Byggnaderna är ursprungligen uppförda 1961. Föreningens fastigheter består av 2 flerbostadshus i 7 våningar + etage (våning 8) med totalt 60 bostadslägenheter samt 4 lokaler. Den totala boytan är 4869 kvm och lokaler är 82kvm. På fastigheten finns även 16 varmboende garage och 28 utvändiga parkeringsplatser.

Försäkring

Föreningens fastighet är fullvärdesförsäkrad hos Brandkontoret.

Föreningen disponerar tomten genom:

Äganderätt

Byggnadsår och ytor

Nybyggnadsår: 1961

Bostadslägenheter upplåtna med bostadsrätt

	Antal
1 rok	0
2 rok	0
3 rok	33
4 rok	0
5 rok	6
Summa	39

Bostadslägenheter upplåtna med hyresrätt

	Antal
1 rok	0
2 rok	2
3 rok	17
4 rok	0
5 rok	2
Summa	21

Totalt antal bostadslägenheter: 60

Lokaler upplåtna med hyresrätt

Antal	Total yta m²
4	82

Garage och P-platser

Antal platser

44

Genomförda större underhålls- och investeringsåtgärder över åren

Föreningen har en underhållsplan, senast uppdaterad: 2024-02-23

Nedanstående åtgärder har genomförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
OVK	2024	Genomförd
Åtgärder med ventilation	2024	Genomförd
Slamsugning av dagvattenbrunnar	2024	Genomförd
Sophus stuprör byte	2024	Genomförd
Sophus strykning dörr	2024	Genomförd
Stamspolning	2024	Planerad
Fasadarbete	2023	Genomförd
Slipning av entrédörrar	2023	Genomförd

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen har fortfarande ett stort bestånd av hyresrätter, som föreningen alltså äger. Detta utgör en stor "dold tillgång". I takt med att hyresrätter blir tomma så ombildas de till bostadsrätter och säljs av föreningen till marknadspris.

För att öka takten på ombildningar har styrelsen tillsammans med konsultstöd från Allabrf inlett ett mer aktivt arbete där man bl.a. ställt ut frivilliga utbildningserbjudanden till befintliga hyresgäster.

Tack vare detta arbete gör styrelsen bedömningen att föreningen kommer ha möjlighet att göra stora extraamorteringar i närtid. Detta kommer framöver möjliggöra ett nytt låneupplägg med väsentligt lägre räntekostnader.

SV Plattsättning gjorde reparationer på fasaden på entrésidan på båda fastigheterna. De har även slipat och målat om entrédörrarna både på Skrakgränd 1 och 3.

Styrelsen har uppdaterat underhållsplanen tillsammans med Stefan Hjelm från Svensk Fastighetslogistik AB.

Vi har haft OVK i husen. AVK AB utförde kontrollen samt utförde de åtgärder som protokollet påvisade. Bl.a kanalrensning, byte av filter, injusteringar mm. Ny OVK gjordes och godkändes.

Interspol/sortera har gjort slamsugning av föreningens dagvattenbrunnar och de kommer även att göra stamspolningen som är planerad efter räkenskapsårets slut.

Föreningen har haft höst-och vår städning med god uppslutning. Vårstädningen var speciellt lyckad, då fick vi mycket gjort. Bl.a köpte vi krukor att ha utanför portarna, planterade blommor, målade bänkar, klippte häckar, kastade kvarglömt lösöre från källarutrymmen, lagade stupröret på soprummet och dörren till soprummet ytbehandlades.

St.Eriks Hiss AB har utfört underhåll på hissarna och bytt ut en del på hissen på Skrakgränd 1 som behövde lagas.

Hissarna har besiktigats av Dekra AB. Hämtning av matavfall är igång och bruna påsar finns att hämta i slussen där vi bokar tvättstugan.

Medlemsinformation

54 medlemmar vid räkenskapsårets slut

Under räkenskapsåret har 4 medlemmar tillträtt och 4 medlemmar utträtt ur föreningen. Ingen medlem har beviljats andrahandsuthyrning.

Styrelseinformation: En styrelsemedlem avgår 2024 pga flytt. En styrelsemedlem avgår 2024 pga tidsbrist.

Avgiftsändringar: Hyran för hyresrätter har höjts med 5,2 % sedan 1 maj 2024. Medlemsavgiften kommer att höjas med 20 % från och med oktober månad 2024.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning, tkr	4 220	4 139	1 115	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	- 5 716	- 3 185	- 1 772	0
Soliditet ¹ , %	34	37	32	0
Årsavgift / kvm upplåten med bostadsrätt	445	406		
Skuldsättning / kvm	19 859	19 952		
Skuldsättning / kvm upplåten med bostadsrätt	20 193	20 288		
Sparande / kvm	-989	-478		
Räntekänslighet	45	50		
Energikostnad / kvm	350	180		
Årsavgifternas andel i % av totala rörelseintäkter	51	48		

¹ Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital

	Insatser	Upplåtelse- avgifter	Fondför yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	59 052 142	3 697 050	91 762	- 1 864 023	- 3 184 721	57 792 210
Resultatdisposition enligt stämman:						
Reservering fond för yttre underhåll			1 150 000	- 1 150 000		0
Balanseras i ny räkning				- 3 184 721	3 184 721	0
Årets resultat					- 5 715 963	- 5 715 963
Belopp vid årets utgång	59 052 142	3 697 050	1 241 762	- 6 198 744	- 5 715 963	52 076 247

Upplysning vid förlust

Styrelsen har i uppgift att bevaka och planera för föreningens ekonomi. En bostadsrättsförening har inte som syfte att gå med vinst och får därmed gå med förlust så länge den klarar av att betala sina driftkostnader, räntor och beslutad amortering, samt lägger undan pengar för framtida underhållsbehov efter underhållsplan.

I årsredovisningen längre fram finner ni bland annat en kassaflödesanalys där föreningens kassaflöde presenteras. Föreningen har idag högre räntekostnader som påverkar årets resultat negativt.

Detta i sig har ingen långvarig negativ inverkan på föreningens ekonomi. Föreningen har medel och tillgångar att betala sina kostnader/utgifter, likt ovan beskrivit, och har en plan för att bekosta framtida planerade underhållsåtgärder.

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	- 6 198 744
Årets resultat	- 5 715 963
Totalt	- 11 914 707

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll	1 150 000
lanspråktagande av fond för yttre underhåll	- 56 975
Balanseras i ny räkning	- 24 922 439
Totalt	- 23 829 414

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	2	4 220 170	4 138 877
Övriga rörelseintäkter		7 197	7 035
Summa Rörelseintäkter		4 227 367	4 145 912
RÖRELSEKOSTNADER			
Operativ drift och underhåll	3	-3 261 687	-2 433 812
Administration och förvaltning	4	-188 593	-479 154
Personalkostnader	5	-19 713	-52 239
Avskrivningar		-819 187	-819 187
Summa Rörelsekostnader		-4 289 180	-3 784 392
RÖRELSERESULTAT		-61 813	361 520
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		110 837	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 764 987	-3 546 241
Summa Finansiella poster		-5 654 150	-3 546 241
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-5 715 963	-3 184 721
RESULTAT FÖRE SKATT		-5 715 963	-3 184 721
ÅRETS RESULTAT		-5 715 963	-3 184 721

Balansräkning

TILLGÅNGAR	Not	2024-06-30	2023-06-30
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6, 7	146 895 033	147 714 220
Summa materiella anläggningstillgångar		146 895 033	147 714 220
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		146 895 033	147 714 220
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		659 571	251 581
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		88 679	37 023
Kundfordringar		839 661	770 096
Summa kortfristiga fordringar		1 587 911	1 058 700
Kassa och bank			
Kassa och bank		4 444 894	9 238 805
Summa kassa och bank		4 444 894	9 238 805
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		6 032 805	10 297 505
SUMMA TILLGÅNGAR		152 927 838	158 011 725

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Insatser		62 749 192	62 749 192
Fond för yttre underhåll		1 241 762	91 762
Summa bundet eget kapital		63 990 954	62 840 954
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 198 744	-1 864 023
Årets resultat		-5 715 963	-3 184 721
Summa fritt eget kapital		-11 914 707	-5 048 744
SUMMA EGET KAPITAL		52 076 247	57 792 210
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	98 784 439
Summa långfristiga skulder		0	98 784 439
SUMMA LÅNGFRISTIGA SKULDER		0	98 784 439
KORTFRISTIGA SKULDER			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	98 321 526	0
Leverantörsskulder		721 009	107 082
Skatteskulder		228 380	221 182
Övriga skulder		33 627	24 414
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 547 049	1 082 398
Summa kortfristiga skulder		100 851 591	1 435 076
SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER		100 851 591	1 435 076
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		152 927 838	158 011 725

Kassaflödesanalys

	Not	2023-07-01 2024-06-30
DEN LÖPANDE VERKSAMHETEN		
Rörelseresultat		-61 813
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar		819 187
Summa		757 374
Erhållen ränta		110 837
Erlagd ränta		-5 764 987
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-4 896 776
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Ökning av rörelsefordringar		-529 212
Ökning av rörelseskulder		99 416 515
Kassaflöde från den löpande verksamheten		93 990 527
FINANSIERINGSVERKSAMHETEN		
Förändring av långfristiga skulder		-98 784 439
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-98 784 439
Årets kassaflöde		-4 793 912
Likvida medel vid årets början		9 238 805
Likvida medel vid årets slut		4 444 894

Noter

Not 1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Anläggningstillgång	Nyttjandeperiod (år)
Byggnader	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning (tkr)

Rörelsens huvudintäkter

Resultat efter finansiella poster (tkr)

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Not 2. Nettoomsättning	2023/2024	2022/2023
Årsavgifter		
Bostäder	2 167 067	1 977 084
Hyresintäkter		
Bostäder	1 705 644	1 842 595
Garage och p-platser	318 156	290 154
Övriga hyresintäkter	13 596	13 596
	2 037 396	2 146 345
Övriga intäkter		
Överlåtelse- och pantsättningsavgifter	11 027	15 454
Övriga intäkter	4 680	-6
	15 707	15 448
Totalt nettoomsättning	4 220 170	4 138 877

Not 3. Operativ drift och underhåll

Taxebundna kostnader

Fastighetsel	202 241	294 452
Uppvärmning	662 901	588 035
Vatten och avlopp	868 778	6 276
Sophämtning	303 591	302 494
	2 037 511	1 191 257

Funktionell anläggningsservice

Obligatorisk ventilationskontroll, OVK	165 243	0
Hiss	14 211	16 000
	179 454	16 000

Köpta tjänster

Fastighetsskötsel	121 551	75 425
Fastighetsstäd	159 678	152 478
Trädgårdsskötsel	0	2 527
Snöröjning/sandning	203 854	180 500
	485 083	410 930

Distribuerade servicetjänster

Bredband/kabel-TV	28 169	26 380
-------------------	--------	--------

Övriga driftkostnader

Försäkring	93 646	86 979
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	115 420	112 960
	209 066	199 939

Reparationer

Reparationer	265 429	453 707
--------------	---------	---------

Underhåll

Underhåll	56 975	135 599
-----------	--------	---------

Totalt operativ drift och underhåll

3 261 687	2 433 812
------------------	------------------

Not 4. Administration och förvaltning

Medlems- och föreningsavgifter

Medlems- och föreningsavgifter

2023/2024

2022/2023

8 468

8 468

Ekonomisk förvaltning

Arvode ekonomisk förvaltning

80 627

76 163

Extra ekonomisk förvaltning

12 306

62 675

92 934

138 838

Revision

Revisionsarvode

18 500

0

Kommunikation

Tele- och datakommunikation

4 246

5 486

Försäkringar och övriga riskkostnader

Advokat- och rättegångskostnader

0

5 904

Övriga kostnader

Förbrukningsmaterial och förbrukningsinventarier

1 449

0

Mäklararvode

0

226 386

Konsultarvode

15 000

64 250

Bankkostnader

3 507

0

Övriga kostnader

44 490

29 823

64 445

320 459

Totalt administration och förvaltning

188 593

479 154

Not 5. Personalkostnader

2023/2024

2022/2023

Styrelsen

Styrelsearvode

15 000

25 000

Övrig intern förvaltning

Övriga arvoden och löner

0

14 750

Sociala kostnader

4 713

12 489

4 713

27 239

Totalt personalkostnader

19 713

52 239

Not 6. Ställda säkerheter

2024-06-30

2023-06-30

Fastighetsinteckningar

101 000 000

101 000 000

Summa:

101 000 000

101 000 000

Not 7. Byggnader och mark	2024-06-30	2023-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Anskaffningsvärde byggnad	81 918 650	81 918 650
Anskaffningsvärde mark	67 024 350	67 024 350
Utgående anskaffningsvärden	148 943 000	148 943 000
Ackumulerade avskrivninga		
Ingående avskrivningar	- 409 593	- 409 593
Årets avskrivningar	- 819 187	- 819 187
Utgående avskrivningar	-1 228 780	-1 228 780
Utgående redovisat värde	147 714 220	147 714 220
Taxeringsvärden		
Taxeringsvärde byggnader	51 102 000	51 102 000
Taxeringsvärde mark	40 660 000	40 660 000
	91 762 000	91 762 000

Not 8. Skulder till kreditinstitut

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2024-06-30	Belopp 2024-06-30	Belopp 2023-06-30
Nordiska Kreditmarknadsaktiebolaget	2024-12-31	5,25 %	98 321 526	98 784 439
Summa skulder till kreditinstitut			98 321 526	98 784 439
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut			-98 321 526 0	0 98 784 439

Not 9. Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Stamspolning är planerad i augusti och kommer utföras av Interspol/Sortera.

Underskrifter

den ____ / ____ 2025

Karl Fredrik Gillander

Birgit Ann-Kristin Hedman

Annafia Erika Elisabet Trollbäck

Lars Christian Albringer Laroussi

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025

Rävisor AB

David Walman



Document history

COMPLETED BY ALL:

13.11.2024 21:04

SENT BY OWNER:

Alexander Brask • 08.11.2024 10:23

DOCUMENT ID:

r1xxodLsbkl

ENVELOPE ID:

B1lyI_iIZ1g-r1xxodLsbkl

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2024 Bostadsrättsföreningen Mätpinnen 1.pdf
16 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
ANN-KRISTIN HEDMAN annkristin.hedman@gmail.com	Signed Authenticated	08.11.2024 10:33 08.11.2024 10:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1951/06/11) IP: 84.217.211.156
ANNAFIA TROLLBÄCK annafia@trollback.se	Signed Authenticated	08.11.2024 11:13 08.11.2024 11:12	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/07/16) IP: 94.234.117.72
FREDRIK GILLANDER fredrik.helno@gmail.com	Signed Authenticated	10.11.2024 18:08 10.11.2024 18:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/09/28) IP: 83.185.41.129
CHRISTIAN ALBRINGER christianalbringer@live.se	Signed Authenticated	13.11.2024 20:17 13.11.2024 20:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1974/08/14) IP: 2.71.191.252
David Oskar Petter Walman info@ravisor.se	Signed Authenticated	13.11.2024 21:04 13.11.2024 21:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1980/02/04) IP: 83.227.18.88

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Mätpinnen 1 769637-1579

Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Mätpinnen 1 för år 2023/2024.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Detta kräver att vi planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis som har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per 2024-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust samt styrelsens förvaltning för Bostadsrättsföreningen Mätpinnen 1 för år 2023/2024.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust, och det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt bostadsrättslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala mig om förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med bostadsrättslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver revisionen av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Vi anser att de revisionsbevis som inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Rävisor AB
David Walman
Revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

08.11.2024 10:31

SENT BY OWNER:

Alexander Brask • 08.11.2024 10:24

DOCUMENT ID:

r1-HR_LiWke

ENVELOPE ID:

SkIB0_LiWyx-r1-HR_LiWke

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse 2024 Bostadsrättsföreningen Mätpinnen 1.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
David Oskar Petter Walman	 Signed	08.11.2024 10:31	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/02/04)
info@ravisor.se	Authenticated	08.11.2024 10:31	Low	IP: 83.227.18.88

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed